



INSTITUTO MUNICIPAL
DE LA REFORMA URBANA
Y VIVIENDA DE PASTO

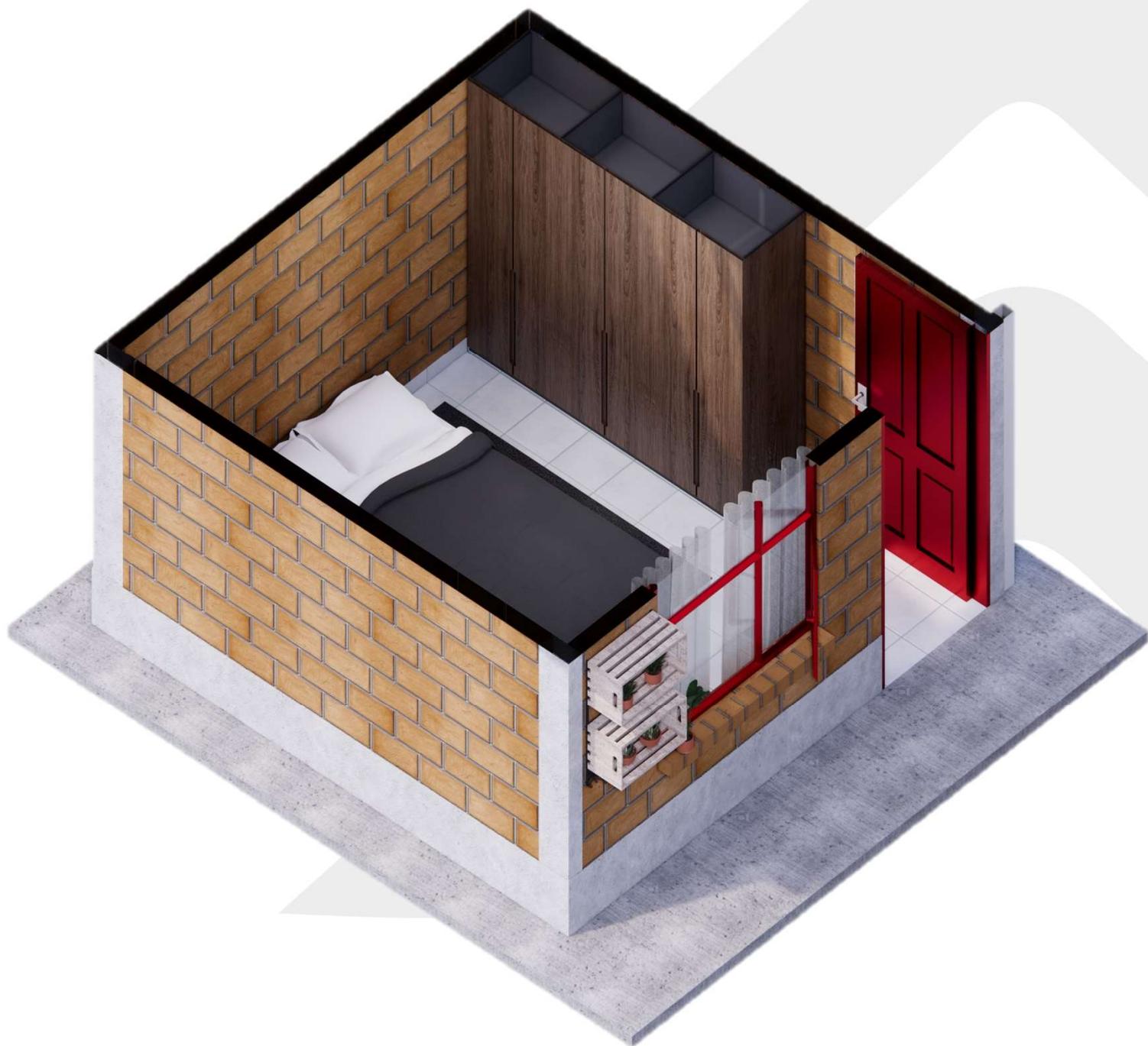
MEJORAMIENTOS RURALES
2022

VALORES MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL 2022

#	TIPO DE MEJORAMIENTO	VALOR DISEÑOS 2022
1	CONSTRUCCIÓN UNIDAD SANITARIA	\$ 8.354.260,00
2	CONSTRUCCIÓN COCINA	\$ 9.769.467,00
3	CONSTRUCCIÓN HABITACIÓN	\$ 9.408.430,00
4	CONSTRUCCION MODULO 1 (HABITACIÓN + COCINA)	\$ 17.628.135,00
5	CONSTRUCCIÓN MÓDULO 2 (HABITACIÓN + BAÑO)	\$ 15.892.562,00
6	CONSTRUCCIÓN MÓDULO 3 (COCINA + BAÑO)	\$ 15.529.145,00
7	CONSTRUCCIÓN MÓDULO 4 (HABITACIÓN + HABITACIÓN)	\$ 16.690.981,00
8	MODULO COMPLETO (COCINA + BAÑO + HABITACIÓN)	\$ 20.974.934,00
9	BAÑO DISCAPACIDAD	\$ 11.351.919,00
10	HABITACIÓN + BAÑO DISCAPACIDAD	\$ 20.413.273,00



HABITACIÓN



CUADRO RESUMEN

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO			
OBJETO: CONSTRUCCION MODULO HABITACION			
1	PRELIMINARES	\$	125.799
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO	\$	3.331.649
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS	\$	1.860.127
4	CUBIERTA	\$	835.396
5	INSTALACIONES ELECTRICAS	\$	227.434
6	CARPINTERIA METALICA	\$	678.709
TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$	7.059.114
AIU 30%		\$	2.117.734
7	PROTOCOLOS COVID 19	\$	225.274
ADMINISTRACIÓN COVID 19 - 2,80%		\$	6.308
TOTAL OBRA + AIU		\$	9.408.430
VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN MÓDULO HABITACIÓN		\$	9.408.430

NOTA: SE INCLUYEN PRESUPUESTO Y APU'S

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO 2022

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN HABITACIÓN				
Código	Descripción	UN	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
1	PRELIMINARES				
1,1	Replanteo General (Área menor 1000m2).	M2	\$1.160,00	14,40	\$ 16.704,00
1,2	Excavaciones a mano varias sin clasificar, profundidad < 2 m, en seco.	M3	\$17.378,00	2,51	\$ 43.575,34
1,3	Retiro y disposición de material sobrante cargue a mano	M3	\$23.100,00	2,51	\$ 57.923,25
1,4	Relleno con material de sitio, compactado manualmente.	M3	\$15.148,00	0,50	\$ 7.596,72
Subtotal					\$ 125.799,31
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
2,1	Cimentación tipo solado en concreto de resistencia 13,8 Mpa (2000 Psi).	M3	\$354.681,00	0,14	\$ 48.768,64
2,2	Concreto Clase G ciclopeo de proporción 60% de concreto resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi) y 40% piedra.	M3	\$417.293,00	0,83	\$ 344.266,73
2,3	Cimentación tipo viga de amarre, en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 PSI), sección 25X30 cm.	M3	\$718.683,00	0,83	\$ 592.913,48
2,4	Placa de piso en concreto rígido 21 Mpa (3000PSI), espesor 7cm, con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$49.879,00	7,92	\$ 395.041,68
2,5	Viga de confinamiento transversal concreto 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20 cm.	ML	\$28.146,00	11,60	\$ 326.493,60
2,6	Columneta en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20 cm.	ML	\$27.010,00	9,24	\$ 249.572,40
2,7	Cinta 0.10x0.12 m en concreto de resistencia 3000 PSI	ML	\$19.794,00	8,70	\$ 172.207,80
2,8	Andén en concreto, espesor 8 cm, resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi), con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$44.296,00	5,40	\$ 239.198,40
2,9	Acero de refuerzo de resistencia 420 Mpa (60000 Psi).	KG	\$6.966,00	138,27	\$ 963.186,03
Subtotal					\$ 3.331.648,75
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS				
3,1	Muro en ladrillo farol liso	M2	\$52.085,00	21,91	\$ 1.141.078,18
3,2	Repello de piso mortero 1:4.	M2	\$20.644,00	7,92	\$ 163.500,48
3,3	Suministro en instalación de enchape en cerámica piso pared	M2	\$46.225,00	8,96	\$ 414.176,00
3,4	Alfaja en ladrillo comun.	ML	\$21.643,00	1,20	\$ 25.971,60
3,5	Repello pañete 1,5 cm mortero 1:4 impermeabilizado para exteriores.	M2	\$25.759,00	4,48	\$ 115.400,32
Subtotal					\$ 1.860.126,58
4	CUBIERTA				
4,1	Suministro e instalacion de cubierta en teja FC incluye accesorios.	M2	\$36.984,00	12,96	\$ 479.312,64
4,2	Suministro e instalacion de Perfil metalico en C PHR de 120x60x1,5 mm pintado en anticorrosivo y pintura esmalte	ML	\$28.442,00	3,60	\$ 102.391,20
4,3	Suministro e instalación de canal tipo amazonas.	ML	\$50.884,00	3,60	\$ 183.182,40
4,4	Suministro e instalación de bajante para canal amazonas.	ML	\$28.204,00	2,50	\$ 70.510,00
Subtotal					\$ 835.396,24
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				
5,1	Toma doble, alambre de cobre No. 12, longitud promedio 6m.	UND	\$71.533,00	2,00	\$ 143.066,00
5,2	Salida bombillo en Alambre No. 12 incluye Regata, Conduit, Plafón, Interruptor Sencillo y Bombillo	UND	\$84.368,00	1,00	\$ 84.368,00
Subtotal					\$ 227.434,00

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO 2022

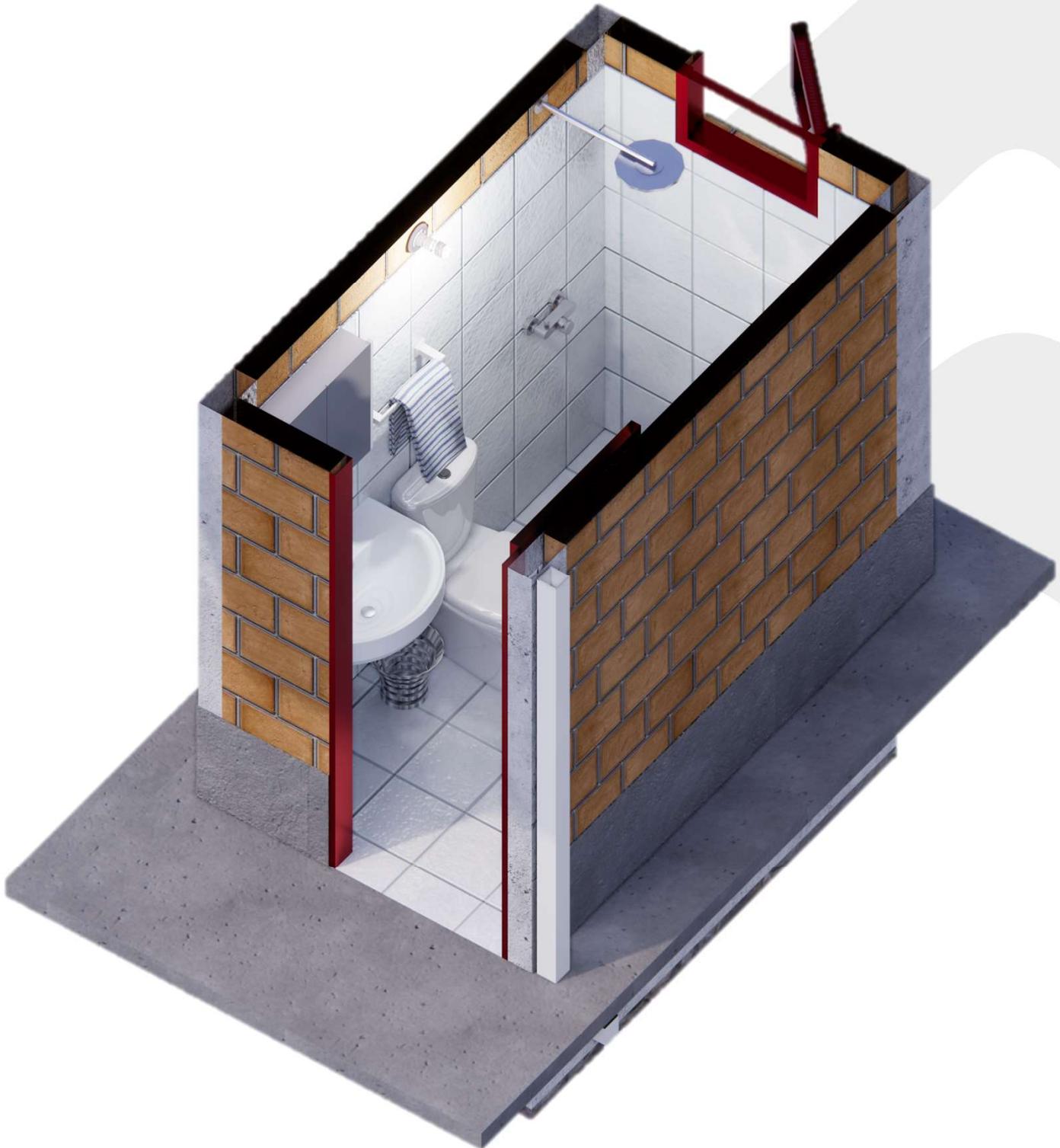
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN HABITACIÓN				
6	CARPINTERIA METALICA				
6,1	Puerta en lamina 0,80 X 2,00 m, cal 18 pintada en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye cerradura.	UN	\$471.528,00	1,00	\$ 471.528,00
6,2	Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte, incluye batiente	M2	\$98.200,00	1,44	\$ 141.408,00
6,3	Suministro e instalación vidrio de 4 mm transparente.	M2	\$45.676,00	1,44	\$ 65.773,44
Subtotal					\$ 678.709,44
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 7.059.114,32
ADMINISTRACIÓN				20,00%	\$ 1.411.822,86
IMPREVISTOS				5,00%	\$ 352.955,72
UTILIDAD				5,00%	\$ 352.955,72
7	PROTOCOLOS COVID 19				
7,1	IMPLEMENTACIÓN DEL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD POR COVID-19	GLB	\$225.274,00	1,00	\$ 225.274,00
Subtotal					\$ 225.274,00
ADMINISTRACION COVID 19				2,80%	\$ 6.307,67
TOTAL OBRA					\$ 9.408.430,29
TOTAL OBRA + AIU					\$ 9.408.430,29
VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN MÓDULO HABITACIÓN					\$ 9.408.430,00

ARQ. SANDRA PATRICIA BRAVO LARRAÑAGA

Directora Ejecutiva - INVIPASTO

Proyectó: Carlos Ernesto Alvarado Arquitecto Contratista	Revisó: Santiago de la Rosa Insuasty Subdirector Técnico	Aprobó: Arq. Sandra Patricia Bravo Larrañaga Directora Ejecutiva
---	---	---

UNIDAD SANITARIA



CUADRO RESUMEN

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO			
OBJETO: CONSTRUCCION MODULO BANO			
1	PRELIMINARES	\$	85.375
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO	\$	2.166.231
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS	\$	1.468.823
4	CUBIERTA	\$	550.761
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	\$	1.311.441
6	INSTALACIONES ELECTRICAS	\$	182.546
7	CARPINTERIA METALICA	\$	483.037
TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$	6.248.214
AIU 30%		\$	1.874.464
8	PROTOCOLOS COVID 19	\$	225.274
ADMINISTRACIÓN COVID 19 - 2,80%		\$	6.308
TOTAL OBRA + AIU		\$	8.354.260
VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN MÓDULO BAÑO		\$	8.354.260

NOTA: SE INCLUYEN PRESUPUESTO Y APU'S

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO 2022

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN BAÑO				
Código	Descripción	UN	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
1	PRELIMINARES				
1,1	Replanteo General (Área menor 1000m2).	M2	\$1.160,00	6,20	\$7.192
1,2	Excavaciones a mano varias sin clasificar, profundidad < 2 m, en seco.	M3	\$17.378,00	1,80	\$31.228
1,3	Retiro y disposición de material sobrante cargue a mano	M3	\$23.100,00	1,80	\$41.511
1,4	Relleno con material de sitio, compactado manualmente.	M3	\$15.148,00	0,36	\$5.444
Subtotal					\$85.375
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
2,1	Cimentación tipo solado en concreto de resistencia 13,8 Mpa (2000 Psi).	M3	\$354.681,00	0,08	\$26.601
2,2	Concreto Clase G ciclopeo de proporción 60% de concreto resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi) y 40% piedra.	M3	\$417.293,00	0,45	\$187.782
2,4	Cimentación tipo viga de amarre, en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 PSI), sección 25X30 cm.	M3	\$718.683,00	0,45	\$323.407
2,5	Placa de piso en concreto rígido 21 Mpa (3000PSI), espesor 7cm, con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$49.879,00	2,36	\$117.465
2,6	Viga de confinamiento transversal concreto 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20	ML	\$28.146,00	7,80	\$219.539
2,7	Columneta en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20 cm.	ML	\$27.010,00	9,22	\$249.032
2,8	Cinta 0.10x0.12 m en concreto de resistencia 3000 PSI	ML	\$19.794,00	6,70	\$132.620
2,9	Andén en concreto, espesor 8 cm, resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi), con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$44.296,00	3,26	\$144.405
2,10	Acero de refuerzo de resistencia 420 Mpa (60000 Psi).	KG	\$6.966,00	109,87	\$765.379
Subtotal					\$2.166.231
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS				
3,1	Muro en ladrillo farol liso	M2	\$52.085,00	11,66	\$607.207
3,2	Pañete interior allanado proporción de la mezcla 1:4 espesor 1.5 cm.	M2	\$17.723,00	9,69	\$171.736
3,3	Repello de piso mortero 1:4.	M2	\$20.644,00	2,54	\$52.333
3,4	Suministro en instalación de enchape en cerámica piso pared	M2	\$46.225,00	12,23	\$565.101
3,5	Repello pañete 1,5 cm mortero 1:4 impermeabilizado para exteriores.	M2	\$25.759,00	2,81	\$72.447
Subtotal					\$1.468.823
4	CUBIERTA				
4,1	Suministro e instalacion de cubierta en teja FC incluye accesorios.	M2	\$36.984,00	6,70	\$247.793
4,2	Suministro e instalacion de Perfil metalico en C PHR de 120x60x1,5 mm pintado en anticorrosivo y pintura esmalte	ML	\$28.442,00	4,00	\$113.768
4,3	Suministro e instalación de canal tipo amazonas.	ML	\$50.884,00	2,00	\$101.768
4,4	Suministro e instalación de bajante para canal amazonas.	ML	\$28.204,00	3,10	\$87.432
Subtotal					\$550.761
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
5,1	Punto hidráulico PVC de 1/2", longitud promedio 3m.	UN	\$36.050,00	3,00	\$108.150
5,2	Suministro e instalación de tubería de acueducto en PVC, con un diámetro de 1/2" RDE 13.5	ML	\$6.081,00	3,00	\$18.243
5,3	Punto Sanitario PVC 2"	UN	\$39.232,00	1,00	\$39.232
5,4	Punto Sanitario PVC 4"	UN	\$61.454,00	1,00	\$61.454
5,5	Sifón de piso 2" incluye rejilla	UN	\$47.422,00	1,00	\$47.422
5,6	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 2".	ML	\$20.053,00	3,00	\$60.159
5,7	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 4".	ML	\$33.199,00	3,00	\$99.597
5,8	Suministro e instalación de lavamanos blanco tipo institucional	UN	\$162.542,00	1,00	\$162.542
5,9	Suministro e instalación de sanitario blanco tipo institucional, incluye juego de incrustaciones	UN	\$262.615,00	1,00	\$262.615
5,10	Suministro e instalación de ducha y mezclador sencillo	UN	\$92.085,00	1,00	\$92.085
5,11	Caja de inspección 0,6 X 0,6 X 0,6 m en mampostería, incluye tapa en concreto reforzado.	UN	\$328.307,00	1,00	\$328.307
5,12	Llave de paso 1/2", incluye tapa registro	UN	\$31.635,00	1,00	\$31.635
Subtotal					\$1.311.441

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO 2022

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN BAÑO				
6	INSTALACIONES ELECTRICAS				
6,1	Toma doble GFCI, alambre de cobre No. 12, longitud promedio 6m.	UND	\$98.178,00	1,00	\$98.178
6,2	Salida bombillo en Alambre No. 12 incluye Regata, Conduit, Plafón, Interruptor Sencillo y Bombillo	UND	\$84.368,00	1,00	\$84.368
				Subtotal	\$182.546
7	CARPINTERIA METALICA				
7,1	Puerta en lamina 0,75 X 2,00 m, cal 18 pintada en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye doble pasador.	UN	\$448.507,00	1,00	\$448.507
7,2	Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte, incluye batiente	M2	\$98.200,00	0,24	\$23.568
7,3	Suministro e instalación vidrio de 4 mm transparente.	M2	\$45.676,00	0,24	\$10.962
				Subtotal	\$483.037
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 6.248.214
				ADMINISTRACIÓN	20,00%
					\$ 1.249.643
				IMPREVISTOS	5,00%
					\$ 312.411
				UTILIDAD	5,00%
					\$ 312.411
8	PROTOCOLOS COVID 19				
8,1	IMPLEMENTACIÓN DEL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD POR COVID-19	GLB	\$225.274,00	1,00	\$225.274
				Subtotal	\$225.274
				ADMINISTRACION COVID 19	2,80%
					\$6.308
TOTAL OBRA					\$ 8.354.260,30
TOTAL OBRA + AIU					\$ 8.354.260,30
VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN MÓDULO BAÑO					\$ 8.354.260,00

ARQ. SANDRA PATRICIA BRAVO LARRAÑAGA

Directora Ejecutiva - INVIPASTO

Proyectó: Carlos Ernesto Alvarado Arquitecto Contratista	Revisó: Santiago de la Rosa Insuasty Subdirector Técnico	Aprobó: Arq. Sandra Patricia Bravo Larrañaga Directora Ejecutiva
---	---	---

COCINA



CUADRO RESUMEN

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO			
OBJETO: CONSTRUCCION MODULO COCINA			
1	PRELIMINARES	\$	127.157
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO	\$	2.992.096
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS	\$	1.455.155
4	CUBIERTA	\$	771.731
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	\$	871.213
6	INSTALACIONES ELECTRICAS	\$	254.079
7	CARPINTERIA METALICA	\$	865.404
TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$	7.336.835
AIU 30%		\$	2.201.051
8	PROTOCOLOS COVID 19	\$	225.274
ADMINISTRACIÓN COVID 19 - 2,80%		\$	6.308
TOTAL OBRA + AIU		\$	9.769.467
VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN MÓDULO COCINA		\$	9.769.467

NOTA: SE INCLUYEN PRESUPUESTO Y APU'S

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN COCINA				
Código	Descripción	UN	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
1	PRELIMINARES				
1,1	Replanteo General (Área menor 1000m2).	M2	\$1.160,00	11,52	\$13.363
1,2	Excavaciones a mano varias sin clasificar, profundidad < 2 m, en seco.	M3	\$17.378,00	2,62	\$45.452
1,3	Retiro y disposición de material sobrante cargue a mano	M3	\$23.100,00	2,62	\$60.418
1,4	Relleno con material de sitio, compactado manualmente.	M3	\$15.148,00	0,52	\$7.924
				Subtotal	\$127.157
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
2,1	Cimentación tipo solado en concreto de resistencia 13,8 Mpa (2000 Psi).	M3	\$354.681,00	0,12	\$41.675
2,2	Concreto Clase G ciclopeo de proporción 60% de concreto resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi) y 40% piedra.	M3	\$417.293,00	0,71	\$294.192
2,3	Cimentación tipo viga de amarre, en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 PSI), sección 25X30 cm.	M3	\$718.683,00	0,71	\$506.672
2,4	Placa de piso en concreto rígido 21 Mpa (3000PSI), espesor 7cm, con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$49.879,00	5,68	\$283.313
2,5	Viga de confinamiento transversal concreto 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20 cm.	ML	\$28.146,00	10,00	\$281.460
2,6	Columneta en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20 cm.	ML	\$27.010,00	8,94	\$241.469
2,7	Cinta 0.10x0.12 m en concreto de resistencia 3000 PSI	ML	\$19.794,00	7,10	\$140.537
2,8	Andén en concreto, espesor 8 cm, resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi), con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$44.296,00	4,68	\$207.305
2,9	Acero de refuerzo de resistencia 420 Mpa (60000 Psi).	KG	\$6.966,00	126,70	\$882.575
2,10	Mesón 1X0,6 m espesor de 0.1 m. malla en hierro 3/8 @ 0.17 m en dos sentidos	ML	\$56.449,00	2,00	\$112.898
				Subtotal	\$2.992.096
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS				
3,1	Muro en ladrillo farol liso	M2	\$52.085,00	11,81	\$615.228
3,2	Pañete interior allanado proporción de la mezcla 1:4 espesor 1.5 cm.	M2	\$17.723,00	3,52	\$62.438
3,3	Repello de piso mortero 1:4.	M2	\$20.644,00	5,68	\$117.258
3,4	Suministro en instalación de enchape en cerámica piso pared	M2	\$46.225,00	10,08	\$466.087
3,5	Alfaja en ladrillo comun.	ML	\$21.643,00	4,40	\$95.229
3,6	Repello pañete 1,5 cm mortero 1:4 impermeabilizado para exteriores.	M2	\$25.759,00	3,84	\$98.915
				Subtotal	\$1.455.155
4	CUBIERTA				
4,1	Suministro e instalacion de cubierta en teja FC incluye accesorios.	M2	\$36.984,00	11,70	\$432.713
4,2	Suministro e instalacion de Perfil metalico en C PHR de 120x60x1,5 mm pintado en anticorrosivo y pintura esmalte	ML	\$28.442,00	3,00	\$85.326
4,3	Suministro e instalación de canal tipo amazonas.	ML	\$50.884,00	3,60	\$183.182
4,4	Suministro e instalación de bajante para canal amazonas.	ML	\$28.204,00	2,50	\$70.510
				Subtotal	\$771.731
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
5,1	Acometida de agua en 1/2".	UND	\$89.736,00	1,00	\$89.736
5,2	Punto hidráulico PVC de 1/2", longitud promedio 3m.	UN	\$36.050,00	1,00	\$36.050
5,3	Suministro e instalación de tubería de acueducto en PVC, con un diámetro de 1/2" RDE 13.5	ML	\$6.081,00	3,00	\$18.243
5,4	Punto Sanitario PVC 2"	UN	\$39.232,00	1,00	\$39.232
5,5	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 2".	ML	\$20.053,00	6,00	\$120.318
5,6	Suministro e instalación de lavaplatos en acero inoxidable con escurridor	UND	\$207.692,00	1,00	\$207.692
5,7	Caja de inspección 0,6 X 0,6 X 0,6 m en mampostería, incluye tapa en concreto reforzado.	UN	\$328.307,00	1,00	\$328.307
5,8	Llave de paso 1/2", incluye tapa registro	UN	\$31.635,00	1,00	\$31.635
				Subtotal	\$871.213

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN COCINA				
6	INSTALACIONES ELECTRICAS				
6,1	Toma doble, alambre de cobre No. 12, longitud promedio 6m.	UND	\$71.533,00	1,00	\$71.533
6,2	Toma doble GFCI, alambre de cobre No. 12, longitud promedio 6m.	UND	\$98.178,00	1,00	\$98.178
6,3	Salida bombillo en Alambre No. 12 incluye Regata, Conduit, Plafón, Interruptor Sencillo y Bombillo	UND	\$84.368,00	1,00	\$84.368
				Subtotal	\$254.079
7	CARPINTERIA METALICA				
7,2	Puerta en lamina 0,80 X 2,00 m, cal 18 pintada en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye cerradura.	UN	\$471.528,00	1,00	\$471.528
7,3	Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte, incluye batiente y persiana en la parte superior	M2	\$127.935,00	1,44	\$184.226
7,4	Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte, incluye batiente	M2	\$98.200,00	1,00	\$98.200
7,5	Suministro e instalación vidrio de 4 mm transparente.	M2	\$45.676,00	2,44	\$111.449
				Subtotal	\$865.404
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 7.336.835
				ADMINISTRACIÓN	20,00%
				IMPREVISTOS	5,00%
				UTILIDAD	5,00%
					\$ 1.467.367
					\$ 366.842
					\$ 366.842
8	PROTOCOLOS COVID 19				
8,1	IMPLEMENTACIÓN DEL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD POR COVID-19	GLB	\$225.274,00	1,00	\$225.274
				Subtotal	\$225.274
				ADMINISTRACION COVID 19	2,80%
				TOTAL OBRA	\$ 9.769.467,50
					\$ 9.769.467,50
TOTAL OBRA + AIU					\$ 9.769.467,50
VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN MÓDULO COCINA					\$ 9.769.467,00

ARQ. SANDRA PATRICIA BRAVO LARRAÑAGA

Directora Ejecutiva - INVIPASTO

Proyectó: Carlos Ernesto Alvarado Arquitecto Contratista	Revisó: Santiago de la Rosa Insuasty Subdirector Técnico	Aprobó: Arq. Sandra Patricia Bravo Larrañaga Directora Ejecutiva
---	---	---

BAÑO DISCAPACITADOS



CUADRO RESUMEN

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO			
OBJETO: CONSTRUCCION UNIDAD SANITARIA PARA DISCAPACIDAD			
1	PRELIMINARES	\$	132.821
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO	\$	2.871.213
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS	\$	2.207.765
4	CUBIERTA	\$	785.238
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	\$	1.844.526
6	INSTALACIONES ELECTRICAS	\$	182.546
7	CARPINTERIA METALICA	\$	529.996
TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$	8.554.106
AIU 30%		\$	2.566.232
8	PROTOCOLOS COVID 19	\$	225.274
ADMINISTRACIÓN COVID 19 - 2,80%		\$	6.308
TOTAL OBRA + AIU		\$	11.351.919
TOTAL SUPERVISIÓN DEL COSTO DIRECTO + AIU		\$	-
LOR TOTAL CONSTRUCCIÓN UNIDAD SANITARIA PARA DISCAPACIDAD		\$	11.351.919

NOTA: SE INCLUYEN PRESUPUESTO Y APU'S

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO 2022

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN UNIDAD SANITARIA PARA DISCAPACIDAD				
Código	Descripción	UN	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
1	PRELIMINARES				
1,1	Replanteo General (Área menor 1000m2).	M2	\$1.160,00	11,60	\$13.456
1,2	Excavaciones a mano varias sin clasificar, profundidad < 2 m, en seco.	M3	\$17.378,00	3,07	\$53.342
1,3	Retiro y disposición de material sobrante cargue a mano	M3	\$23.100,00	2,46	\$56.724
1,4	Relleno con material de sitio, compactado manualmente.	M3	\$15.148,00	0,61	\$9.299
Subtotal					\$132.821
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
2,1	Cimentación tipo solado en concreto de resistencia 13,8 Mpa (2000 Psi).	M3	\$354.681,00	0,11	\$38.128
2,2	Concreto Clase G ciclopeo de proporción 60% de concreto resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi) y 40% piedra.	M3	\$417.293,00	0,65	\$269.154
2,4	Cimentación tipo viga de amarre, en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 PSI), sección 25X30 cm.	M3	\$718.683,00	0,65	\$463.551
2,5	Placa de piso en concreto rígido 21 Mpa (3000PSI), espesor 7cm, con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$49.879,00	4,93	\$245.903
2,6	Viga de confinamiento transversal concreto 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20 cm.	ML	\$28.146,00	10,40	\$292.718
2,7	Columneta en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20 cm.	ML	\$27.010,00	9,16	\$247.412
2,8	Cinta 0.10x0.12 m en concreto de resistencia 3000 PSI	ML	\$19.794,00	8,40	\$166.270
2,9	Andén en concreto, espesor 8 cm, resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi), con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$44.296,00	5,85	\$259.132
2,10	Acero de refuerzo de resistencia 420 Mpa (60000 Psi).	KG	\$6.966,00	127,61	\$888.945
Subtotal					\$2.871.213
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS				
3,1	Muro en ladrillo farol liso	M2	\$52.085,00	17,05	\$888.258
3,2	Pañete interior allanado proporción de la mezcla 1:4 espesor 1.5 cm.	M2	\$17.723,00	13,92	\$246.704
3,3	Repello de piso mortero 1:4.	M2	\$20.644,00	4,93	\$101.775
3,4	Suministro en instalación de enchape en cerámica piso pared	M2	\$46.225,00	18,85	\$871.341
3,7	Repello pañete 1,5 cm mortero 1:4 impermeabilizado para exteriores.	M2	\$25.759,00	3,87	\$99.687
Subtotal					\$2.207.765
4	CUBIERTA				
4,1	Suministro e instalación de cubierta en teja FC incluye accesorios.	M2	\$36.984,00	10,88	\$402.201
4,2	Suministro e instalación de Perfil metálico en C PHR de 120x60x1,5 mm pintado en anticorrosivo y pintura esmalte	ML	\$28.442,00	5,80	\$164.964
4,3	Suministro e instalación de canal tipo amazonas.	ML	\$50.884,00	2,90	\$147.564
4,4	Suministro e instalación de bajante para canal amazonas.	ML	\$28.204,00	2,50	\$70.510
Subtotal					\$785.238
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
5,2	Punto hidráulico PVC de 1/2", longitud promedio 3m.	UN	\$36.050,00	3,00	\$108.150
5,3	Suministro e instalación de tubería de acueducto en PVC, con un diámetro de 1/2" RDE 13.5	ML	\$6.081,00	3,00	\$18.243
5,4	Punto Sanitario PVC 2"	UN	\$39.232,00	1,00	\$39.232
5,5	Punto Sanitario PVC 4"	UN	\$61.454,00	1,00	\$61.454
5,6	Sifón de piso 2" incluye rejilla	UN	\$47.422,00	1,00	\$47.422
5,7	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 2".	ML	\$20.053,00	3,00	\$60.159
5,8	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 4".	ML	\$33.199,00	3,00	\$99.597
5,9	Suministro e instalación de lavamanos blanco tipo institucional	UN	\$162.542,00	1,00	\$162.542
5,10	Suministro e instalación de sanitario blanco tipo institucional, incluye juego de incrustaciones	UN	\$262.615,00	1,00	\$262.615
5,11	Suministro e instalación de ducha y mezclador sencillo	UN	\$92.085,00	1,00	\$92.085
5,13	Caja de inspección 0,6 X 0,6 X 0,6 m en mampostería, incluye tapa en concreto reforzado.	UN	\$328.307,00	1,00	\$328.307
5,14	Llave de paso 1/2", incluye tapa registro	UN	\$31.635,00	1,00	\$31.635
5,15	Kit barra de seguridad abatible mas barra de 40 cm en acero inoxidable para baño y barra en acero inoxidable Recta 600 para movilidad reducida en ducha e instalación a pared por medio de Tornillos y Chazos en muro.	UN	\$533.085,00	1,00	\$533.085
Subtotal					\$1.844.526

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO 2022

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN UNIDAD SANITARIA PARA DISCAPACIDAD				
6	INSTALACIONES ELECTRICAS				
6,2	Toma doble GFCI, alambre de cobre No. 10, longitud promedio 6m.	UND	\$98.178,00	1,00	\$98.178
6,3	Salida bombillo en Alambre No. 12 incluye Regata, Conduit, Plafón, Interruptor Sencillo y Bombillo	UND	\$84.368,00	1,00	\$84.368
				Subtotal	\$182.546
7	CARPINTERIA METALICA				
7,3	Puerta en lamina 1,00 X 2,00 m, cal 18 pintada en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye cerradura.	UN	\$495.466,00	1,00	\$495.466
7,4	Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte, incluye batiente	M2	\$98.200,00	0,24	\$23.568
7,5	Suministro e instalación vidrio de 4 mm transparente.	M2	\$45.676,00	0,24	\$10.962
				Subtotal	\$529.996
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 8.554.106
				ADMINISTRACIÓN	20,00%
					\$ 1.710.821
				IMPREVISTOS	5,00%
					\$ 427.705
				UTILIDAD	5,00%
					\$ 427.705
8	PROTOCOLOS COVID 19				
8,1	IMPLEMENTACIÓN DEL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD POR COVID-19	GLB	\$225.274,00	1,00	\$225.274
				Subtotal	\$225.274
				ADMINISTRACION COVID 19	2,80%
					\$6.308
TOTAL OBRA					\$11.351.919
TOTAL OBRA + AIU					\$11.351.919
TOTAL SUPERVISIÓN DEL COSTO DIRECTO + AIU					\$0
VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN UNIDAD SANITARIA PARA DISCAPACIDAD					\$11.351.919

ARQ. SANDRA PATRICIA BRAVO LARRAÑAGA

Directora Ejecutiva - INVIPASTO

Proyectó: Carlos Ernesto Alvarado Arquitecto Contratista	Revisó: Santiago de la Rosa Insuasty Subdirector Técnico	Aprobó: Arq. Sandra Patricia Bravo Larrañaga Directora Ejecutiva
---	---	---

MÓDULO 1: HABITACIÓN + COCINA



CUADRO RESUMEN

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO			
OBJETO: CONSTRUCCION MODULO 1 (COCINA + HABITACION)			
1	PRELIMINARES	\$	210.844
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO	\$	5.568.776
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS	\$	3.331.603
4	CUBIERTA	\$	1.434.061
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	\$	811.054
6	INSTALACIONES ELECTRICAS	\$	481.513
7	CARPINTERIA METALICA	\$	1.544.113
TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$	13.381.964
		AIU 30%	\$ 4.014.589
8	PROTOCOLOS COVID 19	\$	225.274
ADMINISTRACIÓN COVID 19 - 2,80%		\$	6.308
TOTAL OBRA + AIU		\$	17.628.135
VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN MÓDULO 1 (COCINA + HABITACIÓN)		\$	17.628.135

NOTA: SE INCLUYEN PRESUPUESTO Y APU'S

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO 2022

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN MÓDULO 1 (COCINA + HABITACIÓN)				
Código	Descripción	UN	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
1	PRELIMINARES				
1,1	Replanteo General (Área menor 1000m2).	M2	\$1.160,00	24,00	\$27.840
1,2	Excavaciones a mano varias sin clasificar, profundidad < 2 m, en seco.	M3	\$17.378,00	4,21	\$73.096
1,3	Retiro y disposición de material sobrante cargue a mano	M3	\$23.100,00	4,21	\$97.164
1,4	Relleno con material de sitio, compactado manualmente.	M3	\$15.148,00	0,84	\$12.743
				Subtotal	\$210.844
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
2,1	Cimentación tipo solado en concreto de resistencia 13,8 Mpa (2000 Psi).	M3	\$354.681,00	0,23	\$82.020
2,2	Concreto Clase G ciclopeo de proporción 60% de concreto resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi) y 40% piedra.	M3	\$417.293,00	1,39	\$578.994
2,3	Cimentación tipo viga de amarre, en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 PSI), sección 25X30 cm.	M3	\$718.683,00	1,39	\$997.173
2,4	Placa de piso en concreto rígido 21 Mpa (3000PSI), espesor 7cm, con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$49.879,00	13,60	\$678.354
2,5	Viga de confinamiento transversal concreto 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20 cm.	ML	\$28.146,00	19,40	\$546.032
2,6	Columneta en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20 cm.	ML	\$27.010,00	16,06	\$433.781
2,7	Cinta 0.10x0.12 m en concreto de resistencia 3000 PSI	ML	\$19.794,00	13,95	\$276.126
2,8	Andén en concreto, espesor 8 cm, resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi), con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$44.296,00	8,62	\$381.832
2,9	Acero de refuerzo de resistencia 420 Mpa (60000 Psi).	KG	\$6.966,00	212,69	\$1.481.566
2,10	Mesón 1X0,6 m espesor de 0.1 m. malla en hierro 3/8 @ 0.17 m en dos sentidos	ML	\$56.449,00	2,00	\$112.898
				Subtotal	\$5.568.776
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS				
3,1	Muro en ladrillo farol liso	M2	\$52.085,00	35,44	\$1.845.997
3,2	Pañete interior allanado proporción de la mezcla 1:4 espesor 1.5 cm.	M2	\$17.723,00	3,52	\$62.438
3,3	Repello de piso mortero 1:4.	M2	\$20.644,00	13,60	\$280.758
3,4	Suministro en instalación de enchape en cerámica piso pared	M2	\$46.225,00	19,04	\$880.263
3,5	Alfaja en ladrillo comun.	ML	\$21.643,00	4,40	\$95.229
3,6	Repello pañete 1,5 cm mortero 1:4 impermeabilizado para exteriores.	M2	\$25.759,00	6,48	\$166.918
				Subtotal	\$3.331.603
4	CUBIERTA				
4,1	Suministro e instalacion de cubierta en teja FC incluye accesorios.	M2	\$36.984,00	21,41	\$791.643
4,2	Suministro e instalacion de Perfil metalico en C PHR de 120x60x1,5 mm pintado en anticorrosivo y pintura esmalte	ML	\$28.442,00	6,00	\$170.652
4,3	Suministro e instalación de canal tipo amazonas.	ML	\$50.884,00	6,50	\$330.746
4,4	Suministro e instalación de bajante para canal amazonas.	ML	\$28.204,00	5,00	\$141.020
				Subtotal	\$1.434.061
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
5,1	Acometida de agua en 1/2".	UND	\$89.736,00	1,00	\$89.736
5,2	Punto hidráulico PVC de 1/2", longitud promedio 3m.	UN	\$36.050,00	1,00	\$36.050
5,3	Suministro e instalación de tubería de acueducto en PVC, con un diámetro de 1/2" RDE 13.5	ML	\$6.081,00	3,00	\$18.243
5,4	Punto Sanitario PVC 2"	UN	\$39.232,00	1,00	\$39.232
5,5	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 2".	ML	\$20.053,00	3,00	\$60.159
5,6	Suministro e instalación de lavaplatos en acero inoxidable con escurridor	UND	\$207.692,00	1,00	\$207.692
5,7	Caja de inspección 0,6 X 0,6 X 0,6 m en mampostería, incluye tapa en concreto reforzado.	UN	\$328.307,00	1,00	\$328.307
5,8	Llave de paso 1/2", incluye tapa registro	UN	\$31.635,00	1,00	\$31.635
				Subtotal	\$811.054

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO 2022

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN MÓDULO 1 (COCINA + HABITACIÓN)				
6	INSTALACIONES ELECTRICAS				
6,1	Toma doble, alambre de cobre No. 12, longitud promedio 6m.	UND	\$71.533,00	3,00	\$214.599
6,2	Toma doble GFCI, alambre de cobre No. 12, longitud promedio 6m.	UND	\$98.178,00	1,00	\$98.178
6,3	Salida bombillo en Alambre No. 12 incluye Regata, Conduit, Plafón, Interruptor Sencillo y Bombillo	UND	\$84.368,00	2,00	\$168.736
Subtotal					\$481.513
7	CARPINTERIA METALICA				
7,1	Puerta en lamina 0,80 X 2,00 m, cal 18 pintada en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye cerradura.	UN	\$471.528,00	2,00	\$943.056
7,2	Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte, incluye batiente y persiana en la parte superior	M2	\$127.935,00	1,44	\$184.226
7,3	Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte, incluye batiente	M2	\$98.200,00	2,44	\$239.608
7,4	Suministro e instalación vidrio de 4 mm transparente.	M2	\$45.676,00	3,88	\$177.223
Subtotal					\$1.544.113
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 13.381.964
ADMINISTRACIÓN				20,00%	\$ 2.676.393
IMPREVISTOS				5,00%	\$ 669.098
UTILIDAD				5,00%	\$ 669.098
8	PROTOCOLOS COVID 19				
8,1	IMPLEMENTACIÓN DEL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD POR COVID-19	GLB	\$225.274,00	1,00	\$225.274
Subtotal					\$225.274
ADMINISTRACION COVID 19				2,80%	\$6.308
TOTAL OBRA					\$ 17.628.135,31
TOTAL OBRA + AIU					\$ 17.628.135,31
VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN MÓDULO 1 (C + H)					\$ 17.628.135,00

ARQ. SANDRA PATRICIA BRAVO LARRAÑAGA

Directora Ejecutiva - INVIPASTO

Proyectó: Carlos Ernesto Alvarado Arquitecto Contratista	Revisó: Santiago de la Rosa Inuasty Subdirector Técnico	Aprobó: Arq. Sandra Patricia Bravo Larrañaga Directora Ejecutiva
---	--	---

MÓDULO 2: HABITACIÓN + BAÑO



CUADRO RESUMEN

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO		
OBJETO: CONSTRUCCIÓN MÓDULO 2 (HABITACIÓN + BAÑO)		
1	PRELIMINARES	\$ 224.872
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO	\$ 4.712.846
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS	\$ 3.106.613
4	CUBIERTA	\$ 1.119.409
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	\$ 1.311.441
6	INSTALACIONES ELECTRICAS	\$ 409.980
7	CARPINTERIA METALICA	\$ 1.161.747
TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$ 12.046.908
AIU 30%		\$ 3.614.072
8	PROTOCOLOS COVID 19	\$ 225.274
ADMINISTRACION COVID 19 - 2,80%		\$ 6.308
TOTAL OBRA + AIU		\$ 15.892.562
TOTAL SUPERVISIÓN DEL COSTO DIRECTO + AIU		\$ -
VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN MÓDULO 2 (H + B)		\$ 15.892.562

NOTA: SE INCLUYEN PRESUPUESTO Y APU´S

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO

OBJETO: CONSTRUCCIÓN MÓDULO 2 (HABITACIÓN + BAÑO)					
Código	Descripción	UN	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
1	PRELIMINARES				
1,1	Replanteo General (Área menor 1000m2).	M2	\$1.160,00	19,60	\$22.736
1,2	Excavaciones a mano varias sin clasificar, profundidad < 2 m, en seco.	M3	\$17.378,00	4,65	\$80.738
1,3	Retiro y disposición de material sobrante cargue a mano	M3	\$23.100,00	4,65	\$107.323
1,4	Relleno con material de sitio, compactado manualmente.	M3	\$15.148,00	0,93	\$14.076
Subtotal					\$224.872
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
2,1	Cimentación tipo solado en concreto de resistencia 13,8 Mpa (2000 Psi).	M3	\$354.681,00	0,19	\$67.389
2,2	Concreto Clase G ciclopeo de proporción 60% de concreto resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi) y 40% piedra.	M3	\$417.293,00	1,14	\$475.714
2,4	Cimentación tipo viga de amarre, en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 PSI), sección 25X30 cm.	M3	\$718.683,00	1,14	\$819.299
2,5	Placa de piso en concreto rígido 21 Mpa (3000PSI), espesor 7cm, con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$49.879,00	10,28	\$512.507
2,6	viga de confinamiento transversal concreto 21 Mpa (3000 Psi), sección 10x20 cm	ML	\$28.146,00	16,10	\$453.151
2,7	Columneta en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20 cm.	ML	\$27.010,00	13,93	\$376.249
2,8	Cinta 0.10x0.12 m en concreto de resistencia 3000 PSI	ML	\$19.794,00	11,80	\$233.569
2,9	Andén en concreto, espesor 8 cm, resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi), con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$44.296,00	7,87	\$348.610
2,10	Acero de refuerzo de resistencia 420 Mpa (60000 Psi).	KG	\$6.966,00	204,76	\$1.426.358
Subtotal					\$4.712.846
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS				
3,1	Muro en ladrillo farol liso	M2	\$52.085,00	29,69	\$1.546.299
3,2	Pañete interior allanado proporción de la mezcla 1:4 espesor 1.5 cm.	M2	\$17.723,00	9,69	\$171.736
3,3	Repello de piso mortero 1:4.	M2	\$20.644,00	10,58	\$218.310
3,4	Suministro en instalación de enchape en cerámica piso pared	M2	\$46.225,00	9,99	\$461.788
3,5	Suministro e instalación de piso en cerámica nacional, con dimensiones de 30x30 cm	M2	\$52.263,00	10,22	\$533.867
3,6	Alfajia en ladrillo comun.	ML	\$21.643,00	1,20	\$24.503
3,7	Repello pañete 1,5 cm mortero 1:4 impermeabilizado para exteriores.	M2	\$25.759,00	5,83	\$150.111
Subtotal					\$3.106.613
4	CUBIERTA				
4,1	Suministro e instalacion de cubierta en teja FC incluye accesorios.	M2	\$36.984,00	16,20	\$599.141
4,2	Suministro e instalacion de Perfil metalico en C PHR de 120x60x1,5 mm pintado en anticorrosivo y pintura esmalte	ML	\$28.442,00	4,90	\$139.366
4,3	Suministro e instalación de canal tipo amazonas.	ML	\$50.884,00	6,10	\$310.392
4,4	Suministro e instalación de bajante para canal amazonas.	ML	\$28.204,00	2,50	\$70.510
Subtotal					\$1.119.409
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
5,2	Punto hidráulico PVC de 1/2", longitud promedio 3m.	UN	\$36.050,00	3,00	\$108.150
5,3	Suministro e instalación de tubería de acueducto en PVC, con un diámetro de 1/2" RDE 13.5	ML	\$6.081,00	3,00	\$18.243
5,4	Punto Sanitario PVC 2"	UN	\$39.232,00	1,00	\$39.232
5,5	Punto Sanitario PVC 4"	UN	\$61.454,00	1,00	\$61.454
5,6	Sifón de piso 2" incluye rejilla	UN	\$47.422,00	1,00	\$47.422
5,7	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 2".	ML	\$20.053,00	3,00	\$60.159
5,8	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 4".	ML	\$33.199,00	3,00	\$99.597
5,9	Suministro e instalación de lavamanos blanco tipo institucional	UN	\$162.542,00	1,00	\$162.542
5,10	Suministro e instalación de sanitario blanco tipo institucional, incluye juego de incrustaciones	UN	\$262.615,00	1,00	\$262.615
5,11	Suministro e instalación de ducha y mezclador sencillo	UN	\$92.085,00	1,00	\$92.085

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN MÓDULO 2 (HABITACIÓN + BAÑO)				
5,13	Caja de inspección 0,6 X 0,6 X 0,6 m en mampostería, incluye tapa en concreto reforzado.	UN	\$328.307,00	1,00	\$328.307
5,14	Llave de paso 1/2", incluye tapa registro	UN	\$31.635,00	1,00	\$31.635
				Subtotal	\$1.311.441
6	INSTALACIONES ELECTRICAS				
6,1	Toma doble, alambre de cobre No. 12, longitud promedio 6m.	UND	\$71.533,00	2,00	\$143.066
6,2	Toma doble GFCI, alambre de cobre No. 10, longitud promedio 6m.	UND	\$98.178,00	1,00	\$98.178
6,3	Salida bombillo en Alambre No. 12 incluye Regata, Conduit, Plafón, Interruptor Sencillo y Bombillo	UND	\$84.368,00	2,00	\$168.736
				Subtotal	\$409.980
7	CARPINTERIA METALICA				
7,1	Puerta en lamina 0,75 X 2,00 m, cal 18 pintada en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye doble pasador.	UN	\$448.507,00	1,00	\$448.507
7,2	Puerta en lamina 0,80 X 2,00 m, cal 18 pintada en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye cerradura.	UN	\$471.528,00	1,00	\$471.528
7,4	Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte, incluye batiente	M2	\$98.200,00	1,68	\$164.976
7,5	Suministro e instalación vidrio de 4 mm transparente.	M2	\$45.676,00	1,68	\$76.736
				Subtotal	\$1.161.747

TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$ 12.046.908
ADMINISTRACIÓN	20,00%	\$ 2.409.382
IMPREVISTOS	5,00%	\$ 602.345
UTILIDAD	5,00%	\$ 602.345

8	PROTOCOLOS COVID 19				
8,1	IMPLEMENTACIÓN DEL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD POR COVID-19	GLB	\$225.274,00	1,0000	\$225.274
				Subtotal	\$225.274
				ADMINISTRACION COVID 19	2,80%
					\$6.308

TOTAL OBRA	\$15.892.562
-------------------	---------------------

TOTAL OBRA + AIU	\$15.892.562
TOTAL SUPERVISIÓN DEL COSTO DIRECTO + AIU	
VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN MÓDULO 2 (H + B)	\$15.892.562

ARQ. SANDRA PATRICIA BRAVO LARRAÑAGA

Directora Ejecutiva - INVIPASTO

Proyectó: ING. PAOLA ANDREA MORA CHÁVEZ Ingeniera Contratista	Revisó: ARQ. SANTIAGO DE LA ROSA INSUASTY Subdirector Técnico	Aprobó: ARQ. SANDRA PATRICIA BRAVO LARRAÑAGA Directora Ejecutiva
--	--	---

MÓDULO 2: HABITACIÓN + BAÑO DISCAPACITADOS



CUADRO RESUMEN

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO			
OBJETO: CONSTRUCCIÓN MÓDULO 2 (HABITACION + BAÑO DISCAPACITADOS)			
1	PRELIMINARES	\$	168.918
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO	\$	7.443.447
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS	\$	3.070.806
4	CUBIERTA	\$	1.354.057
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	\$	1.844.526
6	INSTALACIONES ELECTRICAS	\$	409.980
7	CARPINTERIA METALICA	\$	1.232.644
TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$	15.524.378
		AIU 30%	\$ 4.657.313
8	PROTOCOLOS COVID 19	\$	225.274
ADMINISTRACIÓN COVID 19 - 2,80%		\$	6.308
TOTAL OBRA + AIU		\$	20.413.273
VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN MÓDULO 2(H + B discapacitados)		\$	20.413.273

NOTA: SE INCLUYEN PRESUPUESTO Y APU´S

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO

OBJETO:	MÓDULO 2 (HABITACIÓN + BAÑO DISCAPACITADOS)				
Código	Descripción	UN	Vr. Unitario	Cantidad Ejecutada	Vr. Parcial
1	PRELIMINARES				
1,1	Replanteo General (Área menor 1000m2).	M2	\$1.160,00	24,36	\$ 28.257,60
1,2	Excavaciones a mano varias sin clasificar, profundidad < 2 m, en seco.	M3	\$17.378,00	3,23	\$ 56.183,07
1,3	Retiro y disposición de material sobrante cargue a mano	M3	\$23.100,00	3,23	\$ 74.682,30
1,4	Relleno con material de sitio, compactado manualmente.	M3	\$15.148,00	0,65	\$ 9.794,70
Subtotal					\$ 168.917,67
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
2,1	Cimentación tipo solado en concreto de resistencia 13,8 Mpa (2000 Psi).	M3	\$354.681,00	1,47	\$ 520.494,37
2,2	Concreto Clase G ciclopeo de proporción 60% de concreto resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi) y 40% piedra.	M3	\$417.293,00	2,56	\$ 1.066.183,62
2,4	Cimentación tipo viga de amarre, en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 PSI), sección 25X30 cm.	M3	\$718.683,00	2,56	\$ 1.836.235,07
2,5	Placa de piso en concreto rígido 21 Mpa (3000PSI), espesor 7cm, con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$49.879,00	12,87	\$ 641.942,73
2,6	Viga de confinamiento transversal concreto 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20 cm.	ML	\$28.146,00	20,20	\$ 568.549,20
2,7	Columneta en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20 cm.	ML	\$27.010,00	13,86	\$ 374.358,60
2,8	Cinta 0.10x0.12 m en concreto de resistencia 3000 PSI	ML	\$19.794,00	12,90	\$ 255.342,60
2,9	Andén en concreto, espesor 8 cm, resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi), con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$44.296,00	9,87	\$ 437.201,52
2,10	Acero de refuerzo de resistencia 420 Mpa (60000 Psi).	KG	\$6.966,00	250,24	\$ 1.743.139,80
Subtotal					\$ 7.443.447,49
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS				
3,1	Muro en ladrillo farol liso	M2	\$52.085,00	33,55	\$ 1.747.347,58
3,2	Repello de piso mortero 1:4.	M2	\$20.644,00	4,93	\$ 101.774,92
3,3	Suministro e instalación de piso en cerámica nacional, con dimensiones de 30x30 cm.	M2	\$52.263,00	4,93	\$ 257.656,59
3,4	Suministro en instalación de enchape en cerámica piso pared	M2	\$46.225,00	13,92	\$ 643.452,00
3,5	Pañete interior allanado proporción de la mezcla 1:4 espesor 1.5 cm.	M3	\$17.723,00	8,28	\$ 146.746,44
3,6	Alfajia en ladrillo comun.	ML	\$21.643,00	1,20	\$ 25.971,60
3,7	Repello pañete 1,5 cm mortero 1:4 impermeabilizado para exteriores.	M2	\$25.759,00	5,74	\$ 147.856,66
Subtotal					\$ 3.070.805,79
4	CUBIERTA				
4,1	Suministro e instalacion de cubierta en teja FC incluye accesorios.	M2	\$36.984,00	20,13	\$ 744.413,95
4,2	Suministro e instalacion de Perfil metalico en C PHR de 120x60x1,5 mm pintado en anticorrosivo y pintura esmalte	ML	\$28.442,00	6,10	\$ 173.496,20
4,3	Suministro e instalación de canal tipo amazonas.	ML	\$50.884,00	5,80	\$ 295.127,20
4,4	Suministro e instalación de bajante para canal amazonas.	ML	\$28.204,00	5,00	\$ 141.020,00
Subtotal					\$ 1.354.057,35

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO

OBJETO:	MÓDULO 2 (HABITACIÓN + BAÑO DISCAPACITADOS)				
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
5,1	Punto hidráulico PVC de 1/2", longitud promedio 3m.	UN	\$36.050,00	3,00	\$ 108.150,00
5,2	Suministro e instalación de tubería de acueducto en PVC, con un diámetro de 1/2" RDE 13.5	ML	\$6.081,00	3,00	\$ 18.243,00
5,3	Punto Sanitario PVC 2"	UN	\$39.232,00	1,00	\$ 39.232,00
5,4	Punto Sanitario PVC 4"	UN	\$61.454,00	1,00	\$ 61.454,00
5,5	Sifón de piso 2" incluye rejilla.	UN	\$47.422,00	1,00	\$ 47.422,00
5,6	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 2".	ML	\$20.053,00	3,00	\$ 60.159,00
5,7	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 4".	ML	\$33.199,00	3,00	\$ 99.597,00
5,8	Suministro e instalación de lavamanos blanco tipo institucional	UN	\$162.542,00	1,00	\$ 162.542,00
5,9	Suministro e instalación de sanitario blanco tipo institucional, incluye juego de incrustaciones	UN	\$262.615,00	1,00	\$ 262.615,00
5,1	Suministro e instalación de ducha y mezclador sencillo	UN	\$92.085,00	1,00	\$ 92.085,00
5,11	Caja de inspección 0,6 X 0,6 X 0,6 m en mampostería, incluye tapa en concreto reforzado.	UN	\$328.307,00	1,00	\$ 328.307,00
5,12	Llave de paso 1/2", incluye tapa registro	UN	\$31.635,00	1,00	\$ 31.635,00
5,13	Kit barra de seguridad abatible mas barra de 40 cm en acero inoxidable para baño y barra en acero inoxidable Recta 600 para movilidad reducida en ducha e instalación a pared por medio de Tornillos y Chazos en muro.	UN	\$533.085,00	1,00	\$ 533.085,00
				Subtotal	\$ 1.844.526,00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				
5,1	Toma doble, alambre de cobre No. 12, longitud promedio 6m.	UND	\$71.533,00	2,00	\$ 143.066,00
5,2	Toma doble GFCI, alambre de cobre No. 10, longitud promedio 6m.	UND	\$98.178,00	1,00	\$ 98.178,00
5,3	Salida bombillo en Alambre No. 12 incluye Regata, Conduit, Plafón, Interruptor Sencillo y Bombillo	UND	\$84.368,00	2,00	\$ 168.736,00
				Subtotal	\$ 409.980,00
6	CARPINTERIA METALICA				
6,1	Puerta en lamina 0,80 X 2,00 m, cal 18 pintada en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye cerradura.	UN	\$448.172,00	0,00	\$ 0,00
6,2	Puerta en lamina 1,00 X 2,00 m, cal 18 pintada en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye cerradura.	UN	\$495.466,00	2,00	\$ 990.932,00
6,3	Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte, incluye batiente	M2	\$98.200,00	1,68	\$ 164.976,00
6,4	Suministro e instalación vidrio de 4 mm transparente.	M2	\$45.676,00	1,68	\$ 76.735,68
				Subtotal	\$ 1.232.643,68

TOTAL COSTOS DIRECTOS			\$ 15.524.377,99
ADMINISTRACIÓN		20,00%	\$ 3.104.875,60
IMPREVISTOS		5,00%	\$ 776.218,90
UTILIDAD		5,00%	\$ 776.218,90

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO

OBJETO:	MÓDULO 2 (HABITACIÓN + BAÑO DISCAPACITADOS)				
8	PROTOCOLOS COVID 19				
8,1	IMPLEMENTACIÓN DEL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD POR COVID-19	GLB	\$225.274,00	1,00	\$ 225.274,00
Subtotal					\$ 225.274,00
ADMINISTRACION COVID 19				2,80%	\$ 6.307,67

TOTAL OBRA	\$ 20.413.273,05
-------------------	-------------------------

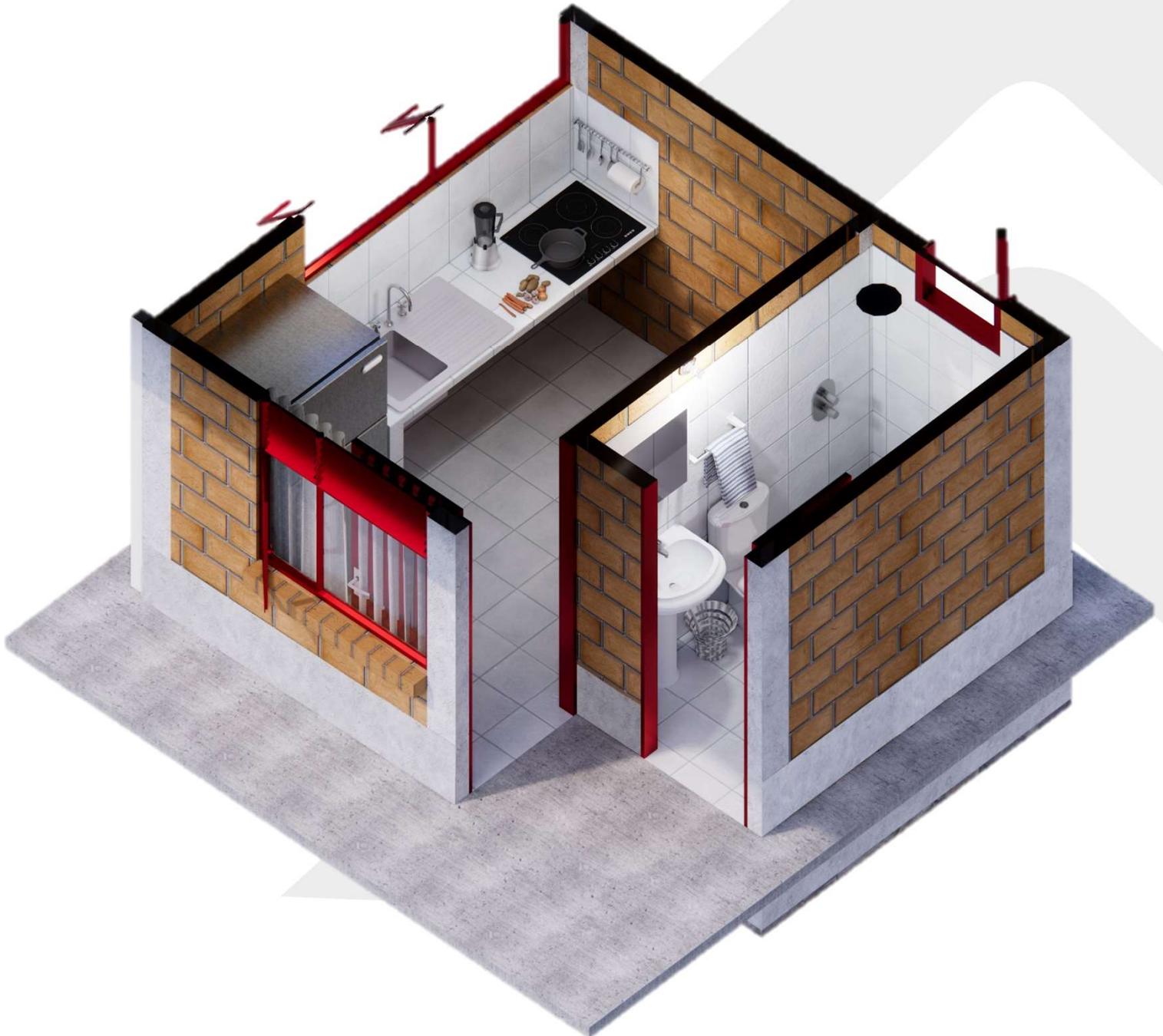
TOTAL OBRA + AIU	\$ 20.413.273,05
VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN HABITACIÓN + BAÑO DISCAPACITADOS	\$ 20.413.273,00

ARQ. SANDRA PATRICIA BRAVO LARRAÑAGA

Directora Ejecutiva - INVIPASTO

Proyectó: Carlos Ernesto Alvarado Arquitecto Contratista	Revisó: Santiago de la Rosa Insuasty Subdirector Técnico	Aprobó: Arq. Sandra Patricia Bravo Larrañaga Directora Ejecutiva
---	---	---

MÓDULO 3: BAÑO + COCINA



CUADRO RESUMEN

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO			
OBJETO: CONSTRUCCION MODULO 3 (COCINA + BANO)			
1	PRELIMINARES	\$	173.128
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO	\$	4.275.464
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS	\$	2.912.004
4	CUBIERTA	\$	995.645
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	\$	1.626.050
6	INSTALACIONES ELECTRICAS	\$	436.625
7	CARPINTERIA METALICA	\$	1.348.441
TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$	11.767.357
AIU 30%		\$	3.530.207
8	PROTOCOLOS COVID 19	\$	225.274
ADMINISTRACIÓN COVID 19 - 2,80%		\$	6.308
TOTAL OBRA + AIU		\$	15.529.145
VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN MÓDULO 3 (C + B)		\$	15.529.145

NOTA: SE INCLUYEN PRESUPUESTO Y APU'S

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO 2022

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN MÓDULO 3 (COCINA + BAÑO)				
PRESUPUESTO NUEVO					
Código	Descripción	UN	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
1	PRELIMINARES				
1,1	Replanteo General (Área menor 1000m2).	M2	\$1.160,00	16,40	\$19.024
1,2	Excavaciones a mano varias sin clasificar, profundidad < 2 m, en seco.	M3	\$17.378,00	3,54	\$61.553
1,3	Retiro y disposición de material sobrante cargue a mano	M3	\$23.100,00	3,54	\$81.820
1,4	Relleno con material de sitio, compactado manualmente.	M3	\$15.148,00	0,71	\$10.731
				Subtotal	\$173.128
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
2,1	Cimentación tipo solado en concreto de resistencia 13,8 Mpa (2000 Psi).	M3	\$354.681,00	0,17	\$60.296
2,2	Concreto Clase G ciclopeo de proporción 60% de concreto resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi) y 40% piedra.	M3	\$417.293,00	1,02	\$425.639
2,4	Cimentación tipo viga de amarre, en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 PSI), sección 25X30 cm.	M3	\$718.683,00	1,02	\$733.057
2,5	Placa de piso en concreto rígido 21 Mpa (3000PSI), espesor 7cm, con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$49.879,00	8,04	\$400.778
2,6	Viga de confinamiento transversal concreto 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20	ML	\$28.146,00	14,50	\$408.117
2,7	Columneta en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20 cm.	ML	\$27.010,00	13,96	\$377.060
2,8	Cinta 0.10x0.12 m en concreto de resistencia 3000 PSI	ML	\$19.794,00	11,45	\$226.641
2,9	Andén en concreto, espesor 8 cm, resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi), con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$44.296,00	7,07	\$313.173
2,10	Acero de refuerzo de resistencia 420 Mpa (60000 Psi).	KG	\$6.966,00	174,82	\$1.217.806
2,11	Mesón 1X0,6 m espesor de 0.1 m. malla en hierro 3/8 @ 0.17 m en dos sentidos	ML	\$56.449,00	2,00	\$112.898
				Subtotal	\$4.275.464
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS				
3,1	Muro en ladrillo farol liso	M2	\$52.085,00	25,68	\$1.337.282
3,2	Pañete interior allanado proporción de la mezcla 1:4 espesor 1.5 cm.	M2	\$17.723,00	13,12	\$232.579
3,3	Repello de piso mortero 1:4.	M2	\$20.644,00	8,22	\$169.590
3,4	Suministro en instalación de enchape en cerámica piso pared	M2	\$46.225,00	21,34	\$986.349
3,6	Alfaja en ladrillo comun.	ML	\$21.643,00	3,20	\$69.258
3,7	Repello pañete 1,5 cm mortero 1:4 impermeabilizado para exteriores.	M2	\$25.759,00	4,54	\$116.946
				Subtotal	\$2.912.004
4	CUBIERTA				
4,1	Suministro e instalacion de cubierta en teja FC incluye accesorios.	M2	\$36.984,00	16,61	\$614.119
4,2	Suministro e instalacion de Perfil metalico en C PHR de 120x60x1,5 mm pintado en anticorrosivo y pintura esmalte	ML	\$28.442,00	3,60	\$102.391
4,3	Suministro e instalación de canal tipo amazonas.	ML	\$50.884,00	4,10	\$208.624
4,4	Suministro e instalación de bajante para canal amazonas.	ML	\$28.204,00	2,50	\$70.510
				Subtotal	\$995.645
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
5,1	Acometida de agua en 1/2".	UND	\$89.736,00	1,00	\$89.736
5,2	Punto hidráulico PVC de 1/2", longitud promedio 3m.	UN	\$36.050,00	4,00	\$144.200
5,3	Suministro e instalación de tubería de acueducto en PVC, con un diámetro de 1/2" RDE 13.5	ML	\$6.081,00	3,00	\$18.243
5,4	Punto Sanitario PVC 2"	UN	\$39.232,00	2,00	\$78.464
5,5	Punto Sanitario PVC 4"	UN	\$61.454,00	1,00	\$61.454
5,6	Sifón de piso 2" incluye rejilla	UN	\$47.422,00	1,00	\$47.422
5,7	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 2".	ML	\$20.053,00	3,00	\$60.159
5,8	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 4".	ML	\$33.199,00	3,00	\$99.597
5,9	Suministro e instalación de lavamanos blanco tipo institucional	UN	\$162.542,00	1,00	\$162.542
5,10	Suministro e instalación de sanitario blanco tipo institucional, incluye juego de incrustaciones	UN	\$262.615,00	1,00	\$262.615

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO 2022

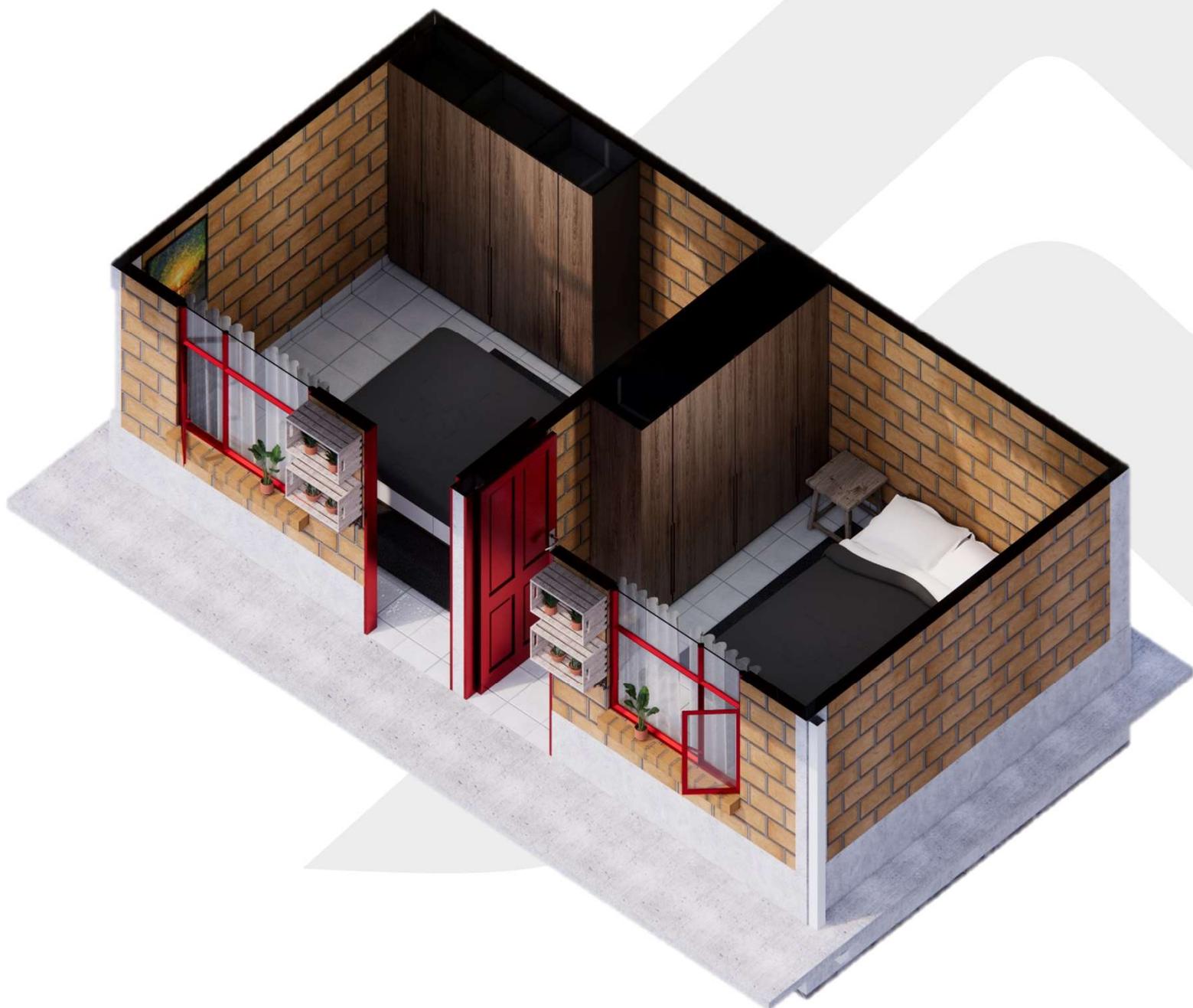
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN MÓDULO 3 (COCINA + BAÑO)				
5,11	Suministro e instalación de ducha y mezclador sencillo	UN	\$92.085,00	1,00	\$92.085
5,12	Suministro e instalación de lavaplatos en acero inoxidable con escurridor	UND	\$207.692,00	1,00	\$207.692
5,13	Caja de inspección 0,6 X 0,6 X 0,6 m en mampostería, incluye tapa en concreto reforzado.	UN	\$328.307,00	1,00	\$328.307
5,14	Llave de paso 1/2", incluye tapa registro	UN	\$31.635,00	2,00	\$63.270
				Subtotal	\$1.626.050
6	INSTALACIONES ELECTRICAS				
6,1	Toma doble, alambre de cobre No. 12, longitud promedio 6m.	UND	\$71.533,00	1,00	\$71.533
6,2	Toma doble GFCI, alambre de cobre No. 12, longitud promedio 6m.	UND	\$98.178,00	2,00	\$196.356
6,3	Salida bombillo en Alambre No. 12 incluye Regata, Conduit, Plafón, Interruptor Sencillo y Bombillo	UND	\$84.368,00	2,00	\$168.736
				Subtotal	\$436.625
7	CARPINTERIA METALICA				
7,1	Puerta en lamina 0,75 X 2,00 m, cal 18 pintada en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye doble pasador.	UN	\$448.507,00	1,00	\$448.507
7,2	Puerta en lamina 0,80 X 2,00 m, cal 18 pintada en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye cerradura.	UN	\$471.528,00	1,00	\$471.528
7,3	Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte, incluye batiente y persiana en la parte superior	M2	\$127.935,00	1,44	\$184.226
7,4	Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte, incluye batiente	M2	\$98.200,00	1,24	\$121.768
7,5	Suministro e instalación vidrio de 4 mm transparente.	M2	\$45.676,00	2,68	\$122.412
				Subtotal	\$1.348.441
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 11.767.357
ADMINISTRACIÓN				20,00%	\$ 2.353.471
IMPREVISTOS				5,00%	\$ 588.368
UTILIDAD				5,00%	\$ 588.368
8	PROTOCOLOS COVID 19				
8,1	IMPLEMENTACIÓN DEL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD POR COVID-19	GLB	\$225.274,00	1,00	\$225.274
				Subtotal	\$225.274
ADMINISTRACION COVID 19				2,80%	\$6.308
TOTAL OBRA					\$ 15.529.145,43
TOTAL OBRA + AIU					\$ 15.529.145,43
VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN MÓDULO 3 (C + B)					\$ 15.529.145,00

ARQ. SANDRA PATRICIA BRAVO LARRAÑAGA

Directora Ejecutiva - INVIPASTO

Proyectó: Carlos Ernesto Alvarado Arquitecto Contratista	Revisó: Santiago de la Rosa Insuasty Subdirector Técnico	Aprobó: Arq. Sandra Patricia Bravo Larrañaga Directora Ejecutiva
---	---	---

MÓDULO 4: HABITACIÓN + HABITACIÓN



CUADRO RESUMEN

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO		
OBJETO: CONSTRUCCION MODULO 4 (HABITACION + HABITACION)		
1	PRELIMINARES	\$ 253.229
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO	\$ 5.697.036
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS	\$ 3.434.950
4	CUBIERTA	\$ 1.463.574
5	INSTALACIONES ELECTRICAS	\$ 454.868
6	CARPINTERIA METALICA	\$ 1.357.419
TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$ 12.661.076
AIU 30%		\$ 3.798.323
8	PROTOCOLOS COVID 19	\$ 225.274
ADMINISTRACIÓN COVID 19 - 2,80%		\$ 6.308
TOTAL OBRA + AIU		\$ 16.690.981
VALOR TOTAL CONSTRUCCION MÓDULO 4 (H + H)		\$ 16.690.981

NOTA: SE INCLUYEN PRESUPUESTO Y APU'S

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO

OBJETO: CONSTRUCCIÓN MÓDULO 4 (HABITACIÓN + HABITACIÓN)					
Código	Descripción	UN	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
1	PRELIMINARES				
1,1	Replanteo General (Área menor 1000m2).	M2	\$1.160,00	26,00	\$30.160
1,2	Excavaciones a mano varias sin clasificar, profundidad < 2 m, en seco.	M3	\$17.378,00	5,74	\$99.685
1,3	Retiro y disposición de material sobrante cargue a mano	M3	\$23.100,00	4,59	\$106.006
1,4	Relleno con material de sitio, compactado manualmente.	M3	\$15.148,00	1,15	\$17.379
				Subtotal	\$253.229
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
2,1	Cimentación tipo solado en concreto de resistencia 13,8 Mpa (2000 Psi).	M3	\$354.681,00	0,24	\$85.567
2,2	Concreto Clase G ciclopeo de proporción 60% de concreto resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi) y 40% piedra.	M3	\$417.293,00	1,45	\$604.032
2,3	Cimentación tipo viga de amarre, en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 PSI), sección 25X30 cm.	M3	\$718.683,00	1,45	\$1.040.294
2,4	Placa de piso en concreto rígido 21 Mpa (3000PSI), espesor 7cm, con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$49.879,00	15,84	\$790.083
2,5	Viga de confinamiento transversal concreto 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20 cm.	ML	\$28.146,00	20,20	\$568.549
2,6	Columneta en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20 cm.	ML	\$27.010,00	13,86	\$374.359
2,7	Cinta 0.10x0.12 m en concreto de resistencia 3000 PSI	ML	\$19.794,00	14,75	\$291.962
2,8	Andén en concreto, espesor 8 cm, resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi), con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$44.296,00	8,30	\$367.657
2,9	Acero de refuerzo de resistencia 420 Mpa (60000 Psi).	KG	\$6.966,00	226,03	\$1.574.535
				Subtotal	\$5.697.036
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS				
3,1	Muro en ladrillo farol liso	M2	\$52.085,00	37,71	\$1.964.282
3,2	Repello de piso mortero 1:4.	M2	\$20.644,00	15,84	\$327.001
3,3	Suministro e instalación de piso en cerámica nacional, con dimensiones de 30x30 cm.	M2	\$52.263,00	17,30	\$903.941
3,4	Alfaja en ladrillo comun.	ML	\$21.643,00	2,40	\$51.943
3,5	Repello pañete 1,5 cm mortero 1:4 impermeabilizado para exteriores.	M2	\$25.759,00	7,29	\$187.783
				Subtotal	\$3.434.950
4	CUBIERTA				
4,1	Suministro e instalacion de cubierta en teja FC incluye accesorios.	M2	\$36.984,00	23,73	\$877.445
4,2	Suministro e instalacion de Perfil metalico en C PHR de 120x60x1,5 mm pintado en anticorrosivo y pintura esmalte	ML	\$28.442,00	6,50	\$184.873
4,3	Suministro e instalación de canal tipo amazonas.	ML	\$50.884,00	6,50	\$330.746
4,4	Suministro e instalación de bajante para canal amazonas.	ML	\$28.204,00	2,50	\$70.510
				Subtotal	\$1.463.574
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				
5,1	Toma doble, alambre de cobre No. 12, longitud promedio 6m.	UND	\$71.533,00	4,00	\$286.132
5,2	Salida bombillo en Alambre No. 12 incluye Regata, Conduit, Plafón, Interruptor Sencillo y Bombillo	UND	\$84.368,00	2,00	\$168.736
				Subtotal	\$454.868

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN MÓDULO 4 (HABITACIÓN + HABITACIÓN)				
6	CARPINTERIA METALICA				
6,1	Puerta en lamina 0,80 X 2,00 m, cal 18 pintada en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye cerradura.	UN	\$471.528,00	2,00	\$943.056
6,2	Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte, incluye batiente	M2	\$98.200,00	2,88	\$282.816
6,3	Suministro e instalación vidrio de 4 mm transparente.	M2	\$45.676,00	2,88	\$131.547
Subtotal					\$1.357.419

TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$12.661.076
ADMINISTRACIÓN			20,00%	\$2.532.215
IMPREVISTOS			5,00%	\$633.054
UTILIDAD			5,00%	\$633.054

7	PROTOCOLOS COVID 19				
7,1	IMPLEMENTACIÓN DEL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD POR COVID-19	GLB	\$225.274,00	1,00	\$225.274
Subtotal					\$225.274
ADMINISTRACION COVID 19			2,80%	\$6.308	

TOTAL OBRA				\$ 16.690.980,79
-------------------	--	--	--	-------------------------

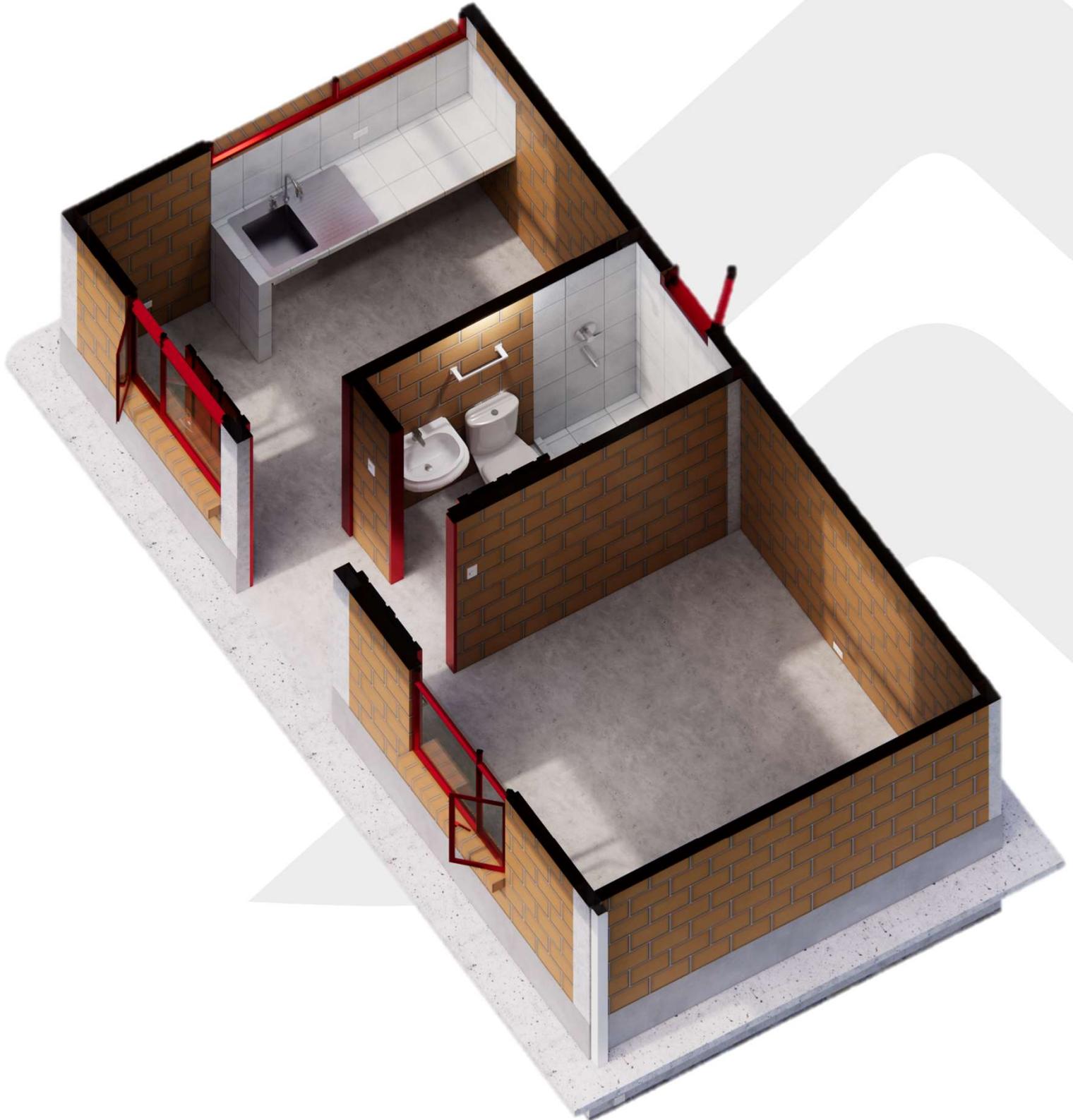
TOTAL OBRA + AIU				\$ 16.690.980,79
VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN MÓDULO 4 (H + H)				\$ 16.690.981,00

ARQ. SANDRA PATRICIA BRAVO LARRAÑAGA

Directora Ejecutiva - INVIPASTO

Proyectó: ING. PAOLA ANDREA MORA CHÁVEZ Ingeniera Contratista	Revisó: ARQ. SANTIAGO DE LA ROSA INSUASTY Subdirector Técnico	Aprobó: ARQ. SANDRA PATRICIA BRAVO LARRAÑAGA Directora Ejecutiva
--	--	---

MÓDULO 5: HABITACIÓN + COCINA + BAÑO



CUADRO RESUMEN

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO			
OBJETO: CONSTRUCCION MODULO 5 (COCINA + BANO + HABITACION)			
1	PRELIMINARES	\$	267.523
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO	\$	6.810.120
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS	\$	3.066.029
4	CUBIERTA	\$	1.519.538
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	\$	1.602.005
6	INSTALACIONES ELECTRICAS	\$	664.059
7	CARPINTERIA METALICA	\$	2.027.151
TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$	15.956.425
AIU 30%		\$	4.786.927
8	PROTOCOLOS COVID 19	\$	225.274
ADMINISTRACIÓN COVID 19 - 2,80%		\$	6.308
TOTAL OBRA + AIU		\$	20.974.934
VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN MÓDULO 5 (C + B + H)		\$	20.974.934

NOTA: SE INCLUYEN PRESUPUESTO Y APU'S

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO 2022

Objeto:	CONSTRUCCIÓN MÓDULO 5 (COCINA + BAÑO + HABITACIÓN)				
Código	Descripción	UN	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
1	PRELIMINARES				
1,1	Replanteo General (Área menor 1000m2).	M2	\$1.160,00	25,20	\$ 29.232,00
1,2	Excavaciones a mano varias sin clasificar, profundidad < 2 m, en seco.	M3	\$17.378,00	5,48	\$ 95.179,31
1,3	Retiro y disposición de material sobrante cargue a mano	M3	\$23.100,00	5,48	\$ 126.518,70
1,4	Relleno con material de sitio, compactado manualmente.	M3	\$15.148,00	1,10	\$ 16.593,12
Subtotal					\$ 267.523,13
2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
2,1	Cimentación tipo solado en concreto de resistencia 13,8 Mpa (2000 Psi).	M3	\$354.681,00	0,29	\$ 101.084,09
2,2	Concreto Clase G ciclopeo de proporción 60% de concreto resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi) y 40% piedra.	M3	\$417.293,00	1,71	\$ 713.571,03
2,3	Cimentación tipo viga de amarre, en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 PSI), sección 25X30 cm.	M3	\$718.683,00	1,71	\$ 1.228.947,93
2,4	Placa de piso en concreto rígido 21 Mpa (3000PSI), espesor 7cm, con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$49.879,00	17,28	\$ 861.659,73
2,5	Viga de confinamiento transversal concreto 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20 cm.	ML	\$28.146,00	24,00	\$ 675.504,00
2,6	Columneta en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20 cm.	ML	\$27.010,00	18,48	\$ 499.144,80
2,7	Cinta 0.10x0.12 m en concreto de resistencia 3000 PSI	ML	\$19.794,00	17,80	\$ 352.333,20
2,8	Andén en concreto, espesor 8 cm, resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi), con malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm.	M2	\$44.296,00	6,00	\$ 265.776,00
2,9	Acero de refuerzo de resistencia 420 Mpa (60000 Psi).	KG	\$6.966,00	286,99	\$ 1.999.201,60
2,10	Mesón 1X0,6 m espesor de 0.1 m. malla en hierro 3/8 @ 0.17 m en dos sentidos	ML	\$56.449,00	2,00	\$ 112.898,00
Subtotal					\$ 6.810.120,37
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS				
3,1	Muro en ladrillo farol liso	M2	\$52.085,00	39,75	\$ 2.070.378,75
3,2	Pañete interior allanado proporción de la mezcla 1:4 espesor 1.5 cm.	M2	\$17.723,00	8,44	\$ 149.635,29
3,3	Repello de piso mortero 1:4.	M2	\$20.644,00	2,61	\$ 53.880,84
3,4	Suministro en instalación de enchape en cerámica piso pared	M2	\$46.225,00	11,05	\$ 510.924,93
3,5	Alfaja en ladrillo comun.	ML	\$21.643,00	4,40	\$ 95.229,20
3,6	Repello pañete 1,5 cm mortero 1:4 impermeabilizado para exteriores.	M2	\$25.759,00	7,22	\$ 185.979,98
Subtotal					\$ 3.066.028,98
4	CUBIERTA				
4,1	Suministro e instalacion de cubierta en teja FC incluye accesorios.	M2	\$36.984,00	25,55	\$ 944.941,20
4,2	Suministro e instalacion de Perfil metalico en C PHR de 120x60x1,5 mm pintado en anticorrosivo y pintura esmalte	ML	\$28.442,00	5,20	\$ 147.898,40
4,3	Suministro e instalación de canal tipo amazonas.	ML	\$50.884,00	7,00	\$ 356.188,00
4,4	Suministro e instalación de bajante para canal amazonas.	ML	\$28.204,00	2,50	\$ 70.510,00
Subtotal					\$ 1.519.537,60
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
5,1	Acometida de agua en 1/2".	UND	\$89.736,00	1,00	\$ 89.736,00
5,2	Punto hidráulico PVC de 1/2", longitud promedio 3m.	UN	\$36.050,00	4,00	\$ 144.200,00
5,3	Suministro e instalación de tubería de acueducto en PVC, con un diámetro de 1/2" RDE 13.5	ML	\$6.081,00	5,00	\$ 30.405,00
5,4	Punto Sanitario PVC 2"	UN	\$39.232,00	2,00	\$ 78.464,00
5,5	Punto Sanitario PVC 4"	UN	\$61.454,00	1,00	\$ 61.454,00
5,6	Sifón de piso 2" incluye rejilla	UN	\$47.422,00	1,00	\$ 47.422,00
5,7	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 2".	ML	\$20.053,00	2,85	\$ 57.151,05
5,8	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 4".	ML	\$33.199,00	2,00	\$ 66.398,00
5,9	Suministro e instalación de lavamanos blanco tipo institucional	UN	\$162.542,00	1,00	\$ 162.542,00
5,10	Suministro e instalación de sanitario blanco tipo institucional, incluye juego de incrustaciones	UN	\$262.615,00	1,00	\$ 262.615,00

PRESUPUESTO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO 2022

5,11	Suministro e instalación de ducha y mezclador sencillo	UN	\$92.085,00	1,00	\$ 92.085,00
5,12	Suministro e instalación de lavaplatos en acero inoxidable con escurridor	UND	\$207.692,00	1,00	\$ 207.692,00
5,13	Caja de inspección 0,6 X 0,6 X 0,6 m en mampostería, incluye tapa en concreto reforzado.	UN	\$328.307,00	1,00	\$ 328.307,00
5,14	Llave de paso 1/2", incluye tapa registro	UN	\$31.635,00	2,00	\$ 63.270,00
				Subtotal	\$ 1.602.005,05
6	INSTALACIONES ELECTRICAS				
6,1	Toma doble, alambre de cobre No. 12, longitud promedio 6m.	UND	\$71.533,00	3,00	\$ 214.599,00
6,2	Toma doble GFCI, alambre de cobre No. 12, longitud promedio 6m.	UND	\$98.178,00	2,00	\$ 196.356,00
6,3	Salida bombillo en Alambre No. 12 incluye Regata, Conduit, Plafón, Interruptor Sencillo y Bombillo	UND	\$84.368,00	3,00	\$ 253.104,00
				Subtotal	\$ 664.059,00
7	CARPINTERIA METALICA				
7,1	Puerta en lamina 0,75 X 2,00 m, cal 18 pintada en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye doble pasador.	UN	\$448.507,00	1,00	\$ 448.507,00
7,2	Puerta en lamina 0,80 X 2,00 m, cal 18 pintada en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye cerradura.	UN	\$471.528,00	2,00	\$ 943.056,00
7,3	Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte, incluye batiente y persiana en la parte superior	M2	\$127.935,00	1,44	\$ 184.226,40
7,4	Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte, incluye batiente	M2	\$98.200,00	2,68	\$ 263.176,00
7,5	Suministro e instalación vidrio de 4 mm transparente.	M2	\$45.676,00	4,12	\$ 188.185,12
				Subtotal	\$ 2.027.150,52
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 15.956.424,65
ADMINISTRACIÓN				20,00%	\$ 3.191.284,93
IMPREVISTOS				5,00%	\$ 797.821,23
UTILIDAD				5,00%	\$ 797.821,23
8	PROTOCOLOS COVID 19				
8,1	IMPLEMENTACIÓN DEL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD POR COVID-19	GLB	\$225.274,00	1,00	\$ 225.274,00
				Subtotal	\$ 225.274,00
ADMINISTRACION COVID 19				2,80%	\$ 6.307,67
TOTAL OBRA					\$ 20.974.933,71
TOTAL OBRA + AIU					\$ 20.974.933,71
VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN MÓDULO 5 (C + B + H)					\$ 20.974.934,00

ARQ. SANDRA PATRICIA BRAVO LARRAÑAGA

Directora Ejecutiva - INVIPASTO

Proyectó: Carlos Ernesto Alvarado Arquitecto Contratista	Revisó: Santiago de la Rosa Insuasty Subdirector Técnico	Aprobó: Arq. Sandra Patricia Bravo Larrañaga Directora Ejecutiva
---	---	---



INSTITUTO MUNICIPAL
DE LA REFORMA URBANA
Y VIVIENDA DE PASTO

**ANALISIS DE PRECIOS
UNITARIOS 2022**

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
1,1	Replanteo General (Área menor 1000m2).	M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	483,00	5,00	1,00	24,15
SUB-TOTAL						24,15

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CLAVOS	Clavos	LB	2.294,00	0,10	1,00	229,40
ESTACA	Estacas 40cm	UN	845,00	0,50	1,00	422,50
SUB-TOTAL						651,90

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-1-1-2	Cuadrilla 1-1-2	HORA	48.300,00	1,00	100,00	483,00
SUB-TOTAL						483,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
SUB-TOTAL					-

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					1.159,05
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					1.160,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
1,2	Excavaciones a mano varias sin clasificar, profundidad < 2 m, en seco.	M3

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	16.550,00	5,00	1,00	827,50
SUB-TOTAL						827,50

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
SUB-TOTAL						-

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-2	Cuadrilla 0-1-2	HORA	33.100,00	1,00	2,00	16.550,00
SUB-TOTAL						16.550,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
SUB-TOTAL					-

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					17.377,50
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					17.378,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
2,2	Concreto Clase G ciclopeo de proporcion 60% de concreto resistencia 17.5 Mpa (2500 Psi) y 40% piedra.	M3

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
MEZCLA	Mezcladora trompo 1 bulto	HORA	6.000,00	1,00	1,00	6.000,00
HERRAM	Herramienta menor	%MO	48.300,00	5,00	1,00	2.415,00
					SUB-TOTAL	8.415,00

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CONCRE-E	Material concreto E 1:2.5:4.5 + 5% desperdicio f'c=17,2 Mpa (2500 Psi)	M3	298.164,34	0,60	1,00	178.898,61
FORGEN	Formaleta general	M2	31.336,80	8,00	2,00	125.347,18
RAJON	Piedra rajón	M3	39.848,00	0,45	1,00	17.931,60
					SUB-TOTAL	322.177,39

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-1-1-2	Cuadrilla 1-1-2	HORA	48.300,00	1,00	1,00	48.300,00
					SUB-TOTAL	48.300,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL	
Volqueta 7m3	1,20	20,00	1,00	1.600,00	38.400,00	
					SUB-TOTAL	38.400,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO	417.292,39
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO	417.293,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
2,3	Cimentación tipo zapatas en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 Psi).	M3

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
MEZCLA	Mezcladora trompo 1 bulto	HORA	6.000,00	1,00	0,80	7.500,00
VIBCON	Vibrador de concreto 1000 RPM	HORA	5.000,00	1,00	0,80	6.250,00
HERRAM	Herramienta menor	%MO	47.625,00	5,00	1,00	2.381,25
SUB-TOTAL						16.131,25

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CONCRE-D	Material concreto D 1:2:3 + 5% desperdicio f'c=21 Mpa (3000 Psi)	M3	367.872,96	1,00	1,00	367.872,96
SUB-TOTAL						367.872,96

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-1-1-1	Cuadrilla 1-1-1	HORA	38.100,00	1,00	0,80	47.625,00
SUB-TOTAL						47.625,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Volqueta 7m3	1,20	20,00	1,00	1.600,00	38.400,00
SUB-TOTAL					38.400,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					470.029,21
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					470.030,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
2,4	Cimentación tipo viga de amarre, en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 PSI), sección 25X30 cm.	M3

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
MEZCLA	Mezcladora trompo 1 bulto	HORA	6.000,00	1,00	1,00	6.000,00
VIBCON	Vibrador de concreto 1000 RPM	HORA	5.000,00	1,00	1,00	5.000,00
HERRAM	Herramienta menor	%MO	48.300,00	5,00	1,00	2.415,00
SUB-TOTAL						13.415,00

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CONCRE-D	Material concreto D 1:2:3 + 5% desperdicio f'c=21 Mpa (3000 Psi)	M3	367872,96	1,00	1,00	367.872,96
FORGEN	Formaleta general	M2	31336,80	8,00	1,00	250.694,37
SUB-TOTAL						618.567,33

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-1-1-2	Cuadrilla 1-1-2	HORA	48.300,00	1,00	1,00	48.300,00
SUB-TOTAL						48.300,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Volqueta 7m3	1,20	20,00	1,00	1.600,00	38.400,00
SUB-TOTAL					38.400,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					718.682,33
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					718.683,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
2,7	Columneta en concreto de resistencia 21 Mpa (3000 Psi), sección 10X20 cm.	ML

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
VIBCON	Vibrador de concreto 1000 RPM	HORA	4.400,00	1,00	10,00	440,00
MEZCLA	Mezcladora trompo 1 bulito	HORA	6.000,00	1,00	10,00	600,00
HERRAM	Herramienta menor	%MO	4.830,00	1,00	1,00	48,30
SUB-TOTAL						1.088,30

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CONCRE-D	Material concreto D 1:2:3 + 5% desperdicio f'c=21 Mpa (3000 Psi)	M3	367.872,96	0,02	1,00	7.357,46
FORMCOL	Formaleta columneta, sección 10X20 cm	M2	28.812,90	0,45	1,00	12.965,81
SUB-TOTAL						20.323,27

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-1-1-2	Cuadrilla 1-1-2	HORA	48300,00	1,00	10,00	4830,00
SUB-TOTAL						4830,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Volqueta 7m3	0,024	20,00	1,00	1.600,00	768,00
SUB-TOTAL					768

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					27.009,57
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					27.010,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
2,8	Cinta 0.10x0.12 m en concreto de resistencia 3000 PSI	ML

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
VIBCON	Vibrador de concreto 1000 RPM	HORA	4.400,00	1,00	8,00	550,00
MEZCLA	Mezcladora trompo 1 bulto	HORA	6.000,00	1,00	8,00	750,00
HERRAM	Herramienta menor	%MO	6.037,50	1,00	1,00	60,38
SUB-TOTAL						1.360,38

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CONCRE-D	Material concreto D 1:2:3 + 5% desperdicio f'c=21 Mpa (3000 Psi)	M3	367.872,96	0,012	1,00	4.414,48
FORGEN	Formaleta general	M2	31.336,80	0,24	1,00	7.520,83
SUB-TOTAL						11.935,31

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-1-1-2	Cuadrilla 1-1-2	HORA	48.300,00	1,00	8,00	6.037,50
SUB-TOTAL						6.037,50

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Volqueta 7m3	0,0144	20,00	1,00	1.600,00	460,80
SUB-TOTAL					460,80

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					19.793,98
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					19.794,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
2,10	Acero de refuerzo de resistencia 420 Mpa (60000 Psi).	KG

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	2.068,75	5,00	1,00	103,44
SUB-TOTAL						103,44

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
ACER60	Acero de refuerzo 60000 psi	KG	4.410,00	1,05	1,00	4.630,50
ALAMAM	Alambre de amarre	KG	5.250,00	0,03	1,00	131,25
SUB-TOTAL						4.761,75

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-2	Cuadrilla 0-1-2	HORA	33.100,00	1,00	16,00	2.068,75
SUB-TOTAL						2.068,75

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Camión NPR	0,001	20,00	1,00	1.600,00	32,00
SUB-TOTAL					32,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					6.965,94
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					6.966,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
2,11	Mesón 1X0,6 m espesor de 0.1 m. malla en hierro 3/8 @ 0.17 m en dos sentidos, concreto de 21 Mpa (3000 Psi).	ML

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
MEZCLA	Mezcladora trompo 1 bulto	HORA	6.000,00	0,17	1,00	1.020,00
HERRAM	Herramienta menor	%MO	5.516,67	5,00	1,00	275,83
					SUB-TOTAL	1.295,83

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CONCRE-D	Material concreto D 1:2:3 + 5% desperdicio f'c=21 Mpa (3000 Psi)	HORA	367.872,96	0,06	1,00	22.072,38
ALAMAM	Alambre de amarre	KG	5.250,00	0,10	1,00	525,00
FORMMESON	Formaleta de meson, 1X0.6m espesor de 0.1 m	M2	32.868,95	0,70	2,00	11.504,13
ACER60	Acero de refuerzo 60000 psi	KG	4.410,00	3,00	1,00	13.230,00
					SUB-TOTAL	47.331,51

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-2	Cuadrilla 0-1-2	HORA	33.100,00	1,00	6,00	5.516,67
					SUB-TOTAL	5.516,67

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Volqueta 7m3	0,072	20,00	1,00	1.600,00	2.304,00
				SUB-TOTAL	2.304,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO	56.448,01
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO	56.449,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
3,1	Muro en ladrillo común sencillo.	M2

I. EQUIPO						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	11.450,00	5,00	1,00	572,50
SUB-TOTAL						572,50

II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
LADCOM	Ladrillo común 6 x 12 x 25	UN	630,00	55,00	1,00	34.650,00
MOR-14	Material mortero 1-4 + 5% desperdicio	M3	377.179,24	0,03	1,00	9806,66
SUB-TOTAL						44.456,66

III. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	2,00	11.450,00
SUB-TOTAL						11.450,00

IV. TRANSPORTES						
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL	
Volqueta 7m3	0,30	20,00	1,00	1.600,00	9.600,00	
SUB-TOTAL					9.600,00	

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					66.079,16
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					66.080,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
3,1	Muro en ladrillo farol liso	M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	5.725,00	5,00	1,00	286,25
SUB-TOTAL						286,25

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
LADFAR	Ladrillo Farol # 6 Liso 30 x 10 x 20	UN	1.300,00	15,00	1,00	19.500,00
MOR-14	Material mortero 1-4 + 5% desperdicio	M3	377.179,24	0,05	1,00	16.973,07
SUB-TOTAL						36.473,07

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	4,00	5.725,00
SUB-TOTAL						5.725,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Volqueta 7m3	0,30	20,00	1,00	1.600,00	9.600,00
SUB-TOTAL					9.600,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					52.084,32
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					52.085,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
3,2	Pañete interior allanado proporción de la mezcla 1:4 espesor 1.5 cm.	M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	11.033,33	5,00	1,00	551,67
SUB-TOTAL						551,67

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
MOR-14	Material mortero 1-4 + 5% desperdicio	M3	377.179,24	0,015	1,00	5.657,69
SUB-TOTAL						5.657,69

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-2	Cuadrilla 0-1-2	HORA	33.100,00	1,00	3,00	11.033,33
SUB-TOTAL						11.033,33

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Volqueta 7m3	0,015	20,00	1,00	1.600,00	480,00
SUB-TOTAL					480,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					17.722,69
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					17.723,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
3,3	Repello de piso mortero 1:4.	M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	11.866,67	5,00	1,00	593,33
SUB-TOTAL						593,33

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
MOR-14	Material mortero 1-4 + 5% desperdicio	M3	377.179,24	0,02	1,00	7.543,58
SUB-TOTAL						7.543,58

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-1-0-2	Cuadrilla 1-0-2	HORA	35.600,00	1,00	3,00	11.866,67
SUB-TOTAL						11.866,67

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Volqueta 7m3	0,02	20,00	1,00	1.600,00	640,00
SUB-TOTAL					640,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					20.643,58
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					20.644,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
3,4	Suministro en instalación de enchape en cerámica piso pared	M2

I. EQUIPO						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	11.450,00	5,00	1,00	572,50
SUB-TOTAL						572,50

II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
PEGACOR	Pegante para cerámica	KG	1.260,00	4,00	1,00	5.040,00
CERÁMICA	Cerámica piso - pared	M2	26.250,00	1,05	1,00	27.562,50
SUB-TOTAL						32.602,50

III. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	2,00	11.450,00
SUB-TOTAL						11.450,00

IV. TRANSPORTES						
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL	
Camion	0,05	20,00	1,00	1.600,00	1.600,00	
SUB-TOTAL					1.600,00	

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					46.225,00
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					46.225,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
3,5	Suministro e instalación de piso en cerámica nacional, con dimensiones de 30x30	M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	11.450,00	5,00	1,00	572,50
SUB-TOTAL						572,50

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CERAMIC	Cerámica de 30x30 para piso	M2	33.600,00	1,00	1,00	33.600,00
PEGACOR	Pegante para cerámica	KG	1.260,00	4,00	1,00	5.040,00
SUB-TOTAL						38.640,00

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	2,00	11.450,00
SUB-TOTAL						11.450,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Camión	0,05	20,00	1,00	1.600,00	1.600,00
SUB-TOTAL					1.600,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					52.262,50
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					52.263,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
3,6	Alfaja en ladrillo comun.	ML

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	3.816,67	5,00	1,00	190,83
SUB-TOTAL						190,83

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
LADCOM	Ladrillo común 6 x 12 x 25	UN	630,00	8,00	1,00	5.040,00
MOR-14	Material mortero 1-4 + 5% desperdicio	M3	377.179,24	0,03	1,00	11.315,38
SUB-TOTAL						16.355,38

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	6,00	3.816,67
SUB-TOTAL						3.816,67

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Volqueta	0,04	20,00	1,00	1.600,00	1.280,00
SUB-TOTAL					1.280,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					21.642,88
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					21.643,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
3,7	Repello pañete 1,5 cm mortero 1:4 impermeabilizado para exteriores.	M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	11.450,00	5,00	1,00	572,50
SUB-TOTAL						572,50

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
MOR-14	Material mortero 1-4 + 5% desperdicio	M3	377.179,24	0,015	1,00	5.657,69
IMPCTO	Impermeabilizante integral para morteros y concretos	GAL	50.655,00	0,15	1,00	7.598,25
SUB-TOTAL						13.255,94

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	2,00	11.450,00
SUB-TOTAL						11.450,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Volqueta 7m3	0,02	20,00	1,00	1.600,00	480,00
SUB-TOTAL					480,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					25.758,44
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					25.759,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
3,8	Afinado de vigas y columnas	M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	2.290,00	5,00	1,00	114,50
SUB-TOTAL						114,50

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
MOR-13	Material mortero 1-3 + 5% desperdicio	M3	464.827,65	0,01	1,00	4.648,28
RIELMAD	Riel de madera	ML	1.750,00	5,00	1,00	8.750,00
SUB-TOTAL						13.398,28

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	10,00	2.290,00
SUB-TOTAL						2.290,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Interruptor sencillo	0,01	20,00	1,00	5.434,00	1.086,80
SUB-TOTAL					1.086,80

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					16.889,58
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					16.890,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
4,1	Suministro e instalacion de cubierta en teja FC incluye accesorios.	M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	8.900,00	5,00	1,00	445,00
SUB-TOTAL						445,00

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
TEJ AFC	Teja de fibrocemento No. 6	UN	33.600,00	1,00	1,45	23.172,41
GANTAC6	Ganchos teja FC	UN	483,00	2,00	1,00	966,00
AMARRAS	Amarras	UN	150,00	2,00	1,00	300,00
SUB-TOTAL						24.438,41

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-1-0-2	Cuadrilla 1-0-2	HORA	35.600,00	1,00	4,00	8.900,00
SUB-TOTAL						8.900,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Volqueta 7m3	0,10	20,00	1,00	1.600,00	3.200,00
SUB-TOTAL					3.200,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					36.983,41
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					36.984,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
4,2	Suministro e instalacion de Perfil metalico en C PHR de 120x60x1,5 mm pintado en anticorrosivo y pintura esmalte	ML

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	3.816,67	5,00	1,00	190,83
SUB-TOTAL						190,83

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
PINTUESM	Pintura esmalte	GAL	51.923,00	0,10	1,00	5.192,30
PINTANT	Pintura anticorrosiva	GAL	36.225,00	0,10	1,00	3.622,50
PERFIL	Perfil metalico en C PHR de 120x60x1.5 mm	ML	15.435,00	1,00	1,00	15.435,00
SUB-TOTAL						24.249,80

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	6,00	3.816,67
SUB-TOTAL						3.816,67

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Transporte de material	0,005	20,00	1,00	1.840,00	184,00
SUB-TOTAL					184,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					28.441,30
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					28.442,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
4,3	Suministro e instalación de canal tipo amazonas.	ML

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	5.516,67	5,00	1,00	275,83
SUB-TOTAL						275,83

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CANALAMA	Canal tipo amazonas	ML	30.961,00	1,00	1,00	30.961,00
UNIONCAN	Unión canal amazonas canal a bajante	UN	15.225,00	1,00	3,00	5.075,00
SOPCAN	Soporte canal amazonas	UN	9.765,00	1,00	1,35	7.233,33
TAPCAN	Tapa externa canal Rango	UN	7.970,00	1,00	6,25	1.275,20
TOR1	Tornillo para madera 1"	UN	181,00	1,00	0,50	362,00
SUB-TOTAL						44.906,53

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-2	Cuadrilla 0-1-2	HORA	33.100,00	1,00	6,00	5.516,67
SUB-TOTAL						5.516,67

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Transporte de material	0,005	20,00	1,00	1.840,00	184,00
SUB-TOTAL					184,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					50.883,03
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					50.884,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
4,4	Suministro e instalación de bajante para canal amazonas.	ML

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	3.816,67	5,00	1,00	190,83
SUB-TOTAL						190,83

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
BAJANCAM	Bajante para canal amazonas x3 m	UN	49.875,00	1,00	3,00	16.625,00
CODCAN	Codo Bajante 45 blanco	UN	6.038,00	1,00	1,66	3.637,35
SOPBAJ	Soporte de bajante	UN	10.264,00	1,00	3,03	3.387,46
TOR1	Tornillo para madera 1"	UN	181,00	1,00	0,50	362,00
SUB-TOTAL						24.011,81

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	6,00	3.816,67
SUB-TOTAL						3.816,67

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Transporte de material	0,005	20,00	1,00	1.840,00	184,00
SUB-TOTAL					184,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					28.203,31
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					28.204,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
5,1	Acometida de agua en 1/2".	UN

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	22.900,00	5,00	1,00	1.145,00
SUB-TOTAL						1.145,00

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
COLLARIN	Collarin 1/2" x 3" PVC	UN	15.456,00	1,00	1,00	15.456,00
REGISTROI	Registro de incorporación 1/2"	UN	19.199,00	1,00	1,00	19.199,00
MANGUERAPH	Manguera pf 1/2"	ML	2.174,00	6,00	1,00	13.044,00
REGISTROCORTE	Registro de corte 1/2"	UN	17.992,00	1,00	1,00	17.992,00
SUB-TOTAL						65.691,00

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	1,00	22.900,00
SUB-TOTAL						22.900,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
SUB-TOTAL					-

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					89.736,00
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					89.736,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
5,2	Punto hidráulico PVC de 1/2", longitud promedio 3m.	UN

I. EQUIPO						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	22.900,00	5,00	1,00	1.145,00
SUB-TOTAL						1.145,00

II. MATERIALES						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
TUBPVC1/2	Tubería pvc 1/2" rde 13,5	ML	1.932,00	3,00	1,00	5.796,00
ACCESO1/2	Accesorio pvc 1/2"	UN	543,00	4,00	1,00	2.172,00
LIMPIA	Limpiador tubería pvc 1/128	UN	2.415,00	1,00	5,00	483,00
SOLDQ	Soldadura química pvc 1/128	UN	3.623,00	1,00	5,00	724,60
MOR-14	Material mortero 1-4 + 5% desperdicio	M3	377.179,24	0,0075	1,00	2.828,84
SUB-TOTAL						12.004,44

III. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	1,00	22.900,00
SUB-TOTAL						22.900,00

IV. TRANSPORTES						
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL	
SUB-TOTAL					-	

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					36.049,44
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					36.050,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
5,3	Suministro e instalación de tubería de acueducto en PVC, con un diámetro de 1/2" RDE 13.5	ML

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	1.908,33	5,00	1,00	95,42
SUB-TOTAL						95,42

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
TUBPVC1/2	Tubería pvc 1/2" rde 13.5	ML	1.932,00	1,00	1,00	1.932,00
ACCESO1/2	Accesorio pvc 1/2"	UN	543,00	1,00	1,00	543,00
SOLDQ	Soldadura química pvc 1/128	UN	3.623,00	1,00	4,00	905,75
LIMPIA	Limpiador tubería pvc 1/128	UN	2.415,00	1,00	4,00	603,75
SUB-TOTAL						3.984,50

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	12,00	1.908,33
SUB-TOTAL						1.908,33

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Transporte de material	0,003	20,00	1,00	1.840,00	92,00
SUB-TOTAL					92,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					6.080,25
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					6.081,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
5,4	Punto Sanitario PVC 2"	UN

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	22.900,00	5,00	1,00	1.145,00
SUB-TOTAL						1.145,00

II. MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
TUB2S	Tubería sanitaria 2"	ML	5.434,00	1,50	1,00	8.151,00
ACCE2S	Accesorio sanitario 2"	UN	5.023,00	1,00	1,00	5.023,00
LIMPIA	Limpiador tubería pvc 1/128	UN	2.415,00	1,00	3,00	805,00
SOLDQ	Soldadura química pvc 1/128	UN	3.623,00	1,00	3,00	1.207,67
SUB-TOTAL						15.186,67

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	1,00	22.900,00
SUB-TOTAL						22.900,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
SUB-TOTAL					-

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					39.231,67
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					39.232,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
5,5	Punto Sanitario PVC 4"	UN

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	22.900,00	5,00	1,00	1.145,00
SUB-TOTAL						1.145,00

II. MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
TUB4S	Tubería pvc 4" sanitaria	ML	16.905,00	1,50	1,00	25.357,50
ACC4P	Accesorios pvc 4"	UN	9.032,00	1,00	1,00	9.032,00
LIMPIA	Limpiador tubería pvc 1/128	UN	2.415,00	1,00	2,00	1.207,50
SOLDQ	Soldadura química pvc 1/128	UN	3.623,00	1,00	2,00	1.811,50
SUB-TOTAL						37.408,50

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	1,00	22.900,00
SUB-TOTAL						22.900,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
SUB-TOTAL					-

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					61.453,50
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					61.454,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
5,7	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 2".	ML

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	11.033,33	5,00	1,00	551,67
SUB-TOTAL						551,67

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
SOLDQ	Soldadura química pvc 1/128	UN	3.623,00	1,00	3,00	1.207,67
LIMPIA	Limpiador tubería pvc 1/128	UN	2.415,00	1,00	3,00	805,00
TUB2S	Tubería sanitaria 2"	ML	5.434,00	1,00	1,00	5.434,00
ACCE2S	Accesorio sanitario 2"	UN	5.023,00	1,00	6,00	837,17
SUB-TOTAL						8.283,83

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-2	Cuadrilla 0-1-2	HORA	33.100,00	1,00	3,00	11.033,33
SUB-TOTAL						11.033,33

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Transporte de material	0,005	20,00	1,00	1.840,00	184,00
SUB-TOTAL					184,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					20.052,83
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					20.053,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
5,8	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 4".	ML

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	11.033,33	5,00	1,00	551,67
SUB-TOTAL						551,67

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
LIMPIA	Limpiador tubería pvc 1/128	UN	2.415,00	1,00	2,00	1.207,50
ACC4P	Accesorios pvc 4"	UN	9.032,00	1,00	6,00	1.505,33
TUB4S	Tubería pvc 4" sanitaria	ML	16.905,00	1,00	1,00	16.905,00
SOLDQ	Soldadura química pvc 1/128	UN	3.623,00	1,00	2,00	1.811,50
SUB-TOTAL						21429,33

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-2	Cuadrilla 0-1-2	HORA	33.100,00	1,00	3,00	11.033,33
SUB-TOTAL						11033,33

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Transporte de material	0,005	20,00	1,00	1.840,00	184,00
SUB-TOTAL					184,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					33.198,33
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					33.199,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
5,9	Suministro e instalación de lavamanos blanco tipo institucional	UN

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	12.700,00	5,00	1,00	635,00
SUB-TOTAL						635,00

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
GRIFERIA	Grifería + acople	UN	41.417,00	1,00	1,00	41.417,00
LAVAMANOS	Lavamanos blanco tipo institucional con grifería, sifon y acoples	UN	99.750,00	1,00	1,00	99.750,00
PEGACOR	Pegante para cerámica	KG	1.260,00	2,00	1,00	2.520,00
SUB-TOTAL						143687,00

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-0	Cuadrilla 0-1-0	HORA	12.700,00	1,00	1,00	12.700,00
SUB-TOTAL						12700,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Transporte de material	0,150	20,00	1,00	1.840,00	5.520,00
SUB-TOTAL					5.520,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					162.542,00
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					162.542,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
5,10	Suministro e instalación de sanitario blanco tipo institucional, incluye juego de incrustaciones	UN

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	12.700,00	5,00	1,00	635,00
SUB-TOTAL						635,00

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
SANITARIO	Sanitario blanco tipo institucional	UN	215.250,00	1,00	1,00	215.250,00
PEGACOR	Pegante para cerámica	KG	1.260,00	2,00	1,00	2.520,00
INCRU	Juego de incrustaciones para baño	UN	24150,00	1,00	1,00	24.150,00
SUB-TOTAL						241.920,00

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-0	Cuadrilla 0-1-0	HORA	12.700,00	1,00	1,00	12.700,00
SUB-TOTAL						12.700,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Transporte de material	0,200	20,00	1,00	1.840,00	7.360,00
SUB-TOTAL					7.360,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					262.615,00
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					262.615,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
5,12	Suministro e instalación de lavaplatos en acero inoxidable con escurridor	UN

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	12.700,00	5,00	1,00	635,00
SUB-TOTAL						635,00

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
GRIFERIA	Grifería + acople	UN	41.417,00	1,00	1,00	41.417,00
LAVAPLATOS	Lavaplatos en acero inoxidable con escurridor	UN	144.900,00	1,00	1,00	144.900,00
PEGACOR	Pegante para cerámica	KG	1.260,00	2,00	1,00	2.520,00
SUB-TOTAL						188.837,00

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-0	Cuadrilla 0-1-0	HORA	12.700,00	1,00	1,00	12.700,00
SUB-TOTAL						12.700,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Transporte de material	0,150	20,00	1,00	1.840,00	5.520,00
SUB-TOTAL					5.520,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					207.692,00
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					207.692,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
5,13	Caja de inspección 0,6 X 0,6 X 0,6 m en mampostería, incluye tapa en concreto reforzado.	UN

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	106.800,00	5,00	1,00	5.340,00
SUB-TOTAL						5.340,00

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
LADCOM	Ladrillo común 6 x 12 x 25	UN	630,00	82,00	1,00	51.660,00
MOR-14	Material mortero 1-4 + 5% desperdicio	M3	377.179,24	0,04	1,00	13.578,45
MOR-13	Material mortero 1-3 + 5% desperdicio	M3	464.827,65	0,05	1,00	21.846,90
ACER12	Acero 1/2"	KG	4.305,00	6,59	1,00	28.369,95
CONCRE-D	Material concreto D 1:2:3 + 5% desperdicio f'c=21 Mpa (3000 Psi)	M3	367.872,96	0,18	1,00	66.952,88
CONCRE-E	Material concreto E 1:2.5:4.5 + 5% desperdicio f'c=17,2 Mpa (2500 Psi)	M3	298.164,34	0,05	1,00	14.311,89
ALAMAM	Alambre de amarre	KG	5.250,00	0,05	1,00	262,50
MALLA4	Malla electrosoldada 4 mm de 15x15 cm	M2	5.775,00	1,05	1,00	6.063,75
SUB-TOTAL						203.046,32

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-1-0-2	Cuadrilla 1-0-2	HORA	35.600,00	3,00	1,00	106.800,00
SUB-TOTAL						106.800,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Volqueta	0,41	20,00	1,00	1.600,00	13.120,00
SUB-TOTAL					13.120,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					328.306,32
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					328.307,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
5,14	Llave de paso 1/2", incluye tapa registro	UN

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	4.233,33	5,00	1,00	211,67
SUB-TOTAL						211,67

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
LLAVEPASO	Llave de paso 1/2" niquelada	UN	20.890,00	1,00	1,00	20.890,00
TAPAREGIS	Tapa registro	UN	6.300,00	1,00	1,00	6.300,00
SUB-TOTAL						27.190,00

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-0	Cuadrilla 0-1-0	HORA	12.700,00	1,00	3,00	4.233,33
SUB-TOTAL						4.233,33

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
SUB-TOTAL					-

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					31.635,00
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					31.635,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
5,15	Kit barra de seguridad abatible mas barra de 40 cm en acero inoxidable para baño y barra en acero inoxidable Recta 600 para movilidad reducida en ducha e instalación a pared por medio de Tornillos y Chazos en muro.	UN

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	12.700,00	5,00	1,00	635,00
					SUB-TOTAL	635,00

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
BARRA	Kit barra de seguridad abatible más barra de 40 cm en acero inoxidable y barra en acero inoxidable Recta 600 para movilidad reducida en ducha e instalación a pared por medio de Tornillos y Chazos en muro.	UN	519.750,00	1,00	1,00	519.750,00
					SUB-TOTAL	519.750,00

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-0	Cuadrilla 0-1-0	HORA	12.700,00	1,00	1,00	12.700,00
					SUB-TOTAL	12.700,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL	
					SUB-TOTAL	-

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					533.085,00
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					533.085,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
5,16	Suministro e Instalación de lavadero prefabricado de 1x0.60 m	ML

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	11.450,00	5,00	1,00	572,50
SUB-TOTAL						572,50

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
GRIFER	Grifo bronce	UN	23.100,00	1,00	1,00	23.100,00
Muro	Muro en ladrillo común sencillo.	M2	66.080,00	1,08	1,00	71.366,40
LAVADERO	Lavadero prefabricado de 1x0.60 m	UN	183.750,00	1,00	1,00	183.750,00
SUB-TOTAL						278.216,40

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	2,00	11.450,00
SUB-TOTAL						11.450,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
SUB-TOTAL					-

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO	290.238,90
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO	290.239,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

6,3	Salida bombillo en Alambre No. 12 incluye Regata, Conduit, Plafón, Interruptor Sencillo y Bombillo	UN
-----	--	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	22.900,00	5,00	1,00	1.145,00
SUB-TOTAL						1.145,00

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
INTERRUPTO	Interruptor sencillo	UN	5.175,00	1	1	5.175,00
CAJAOCTO	Cajilla octogonal galvanizada	UN	2.185,00	1	1	2.185,00
PLAFON	Plafon	UN	2.300,00	1	1	2.300,00
CAJARECTAN	Cajilla rectangular galvanizada	UN	2.294,00	1	1	2.294,00
BOMBILLO	Bombillo	UN	9.975,00	1	1	9.975,00
TUB1/2CONDU	Tubería PVC conduit 1/2"	ML	1.811,00	6	1	10.866,00
ALAM12COBR	Alambre de cobre THHN No. 12	ML	2.294,00	12	1	27.528,00
SUB-TOTAL						60.323,00

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	1,00	22.900,00
SUB-TOTAL						22.900,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
SUB-TOTAL					-

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					84.368,00
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					84.368,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
7,1	Puerta en lamina 0,75 X 2,00 m, cal 18 pintada en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye doble pasador.	UN

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	22.900,00	5,00	1,00	1.145,00
SUB-TOTAL						1.145,00

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
PINTUESM	Pintura esmalte	GAL	51.923,00	1,00	6,00	8.653,83
PINTANT	Pintura anticorrosiva	GAL	36.225,00	1,00	6,00	6.037,50
PASADOR	Pasador	UN	21.000,00	2,00	1,00	42.000,00
PUER0,75X2,00	Puerta en lámina 0,75*2,00 m cal 18	UN	362.250,00	1,00	1,00	362.250,00
SUB-TOTAL						418.941,33

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	1,00	22.900,00
SUB-TOTAL						22.900,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Transporte de material	0,150	20,00	1,00	1.840,00	5.520,00
SUB-TOTAL					5.520,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					448.506,33
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					448.507,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
7,2	Puerta en lamina 0,80 X 2,00 m, cal 18 pintada en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye cerradura.	UN

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	22.900,00	5,00	1,00	1.145,00
SUB-TOTAL						1.145,00

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
PINTUESM	Pintura esmalte	GAL	51.923,00	1,00	6,00	8.653,83
PINTANT	Pintura anticorrosiva	GAL	36.225,00	1,00	6,00	6.037,50
CERRADURA	Cerradura shlage a 87 p	UN	59.771,00	1,00	1,00	59.771,00
PUERO,80X2,00	Puerta en lámina 0,80*2,00 m cal 18	UN	367.500,00	1,00	1,00	367.500,00
SUB-TOTAL						441.962,33

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	1,00	22.900,00
SUB-TOTAL						22.900,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Transporte de material	0,150	20,00	1,00	1.840,00	5.520,00
SUB-TOTAL					5.520,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					471.527,33
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					471.528,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
7,3	Puerta en lamina 1,00 X 2,00 m, cal 18 pintada en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye cerradura.	UN

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	22.900,00	5,00	1,00	1.145,00
SUB-TOTAL						1.145,00

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
PINTUESM	Pintura esmalte	GAL	51.923,00	1,00	5,00	10.384,60
PINTANT	Pintura anticorrosiva	GAL	36.225,00	1,00	5,00	7.245,00
CERRADURA	Cerradura shlage a 87 p	UN	59.771,00	1,00	1,00	59.771,00
PUER1,00X2,00	Puerta en lámina 1,00*2,00 m cal 18	UN	388.500,00	1,00	1,00	388.500,00
SUB-TOTAL						465.900,60

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	1,00	22.900,00
SUB-TOTAL						22.900,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
Transporte de material	0,150	20,00	1,00	1.840,00	5.520,00
SUB-TOTAL					5.520,00

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					495.465,60
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					495.466,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
7,4	Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte, incluye batiente	M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	5.725,00	5,00	1,00	286,25
SUB-TOTAL						286,25

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
VENTANA	Ventana metálica cal 20	M2	76.650,00	1,00	1,00	76.650,00
PINTANT	Pintura anticorrosiva	GAL	36.225,00	1,00	30,00	1.207,50
PINTUESM	Pintura esmalte	GAL	51.923,00	1,00	30,00	1.730,77
BATIENTE	Batiente ventana	UN	12.600,00	1,00	1,00	12.600,00
SUB-TOTAL						92.188,27

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	4,00	5.725,00
SUB-TOTAL						5.725,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
SUB-TOTAL					-

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					98.199,52
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					98.200,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
7,5	Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte, incluye batiente y persiana en la parte superior	M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	5.725,00	5,00	1,00	286,25
SUB-TOTAL						286,25

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
VENTANA	Ventana metálica cal 20	M2	76.650,00	1,00	1,00	76.650,00
PINTANT	Pintura anticorrosiva	GAL	36.225,00	1,00	30,00	1.207,50
PINTUESM	Pintura esmalte	GAL	51.923,00	1,00	30,00	1.730,77
BATIENTE	Batiente ventana	UN	12.600,00	1,00	1,00	12.600,00
PERSIANA	Persiana para ventana	M2	74.337,00	0,40	1,00	29.734,80
SUB-TOTAL						121.923,07

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	4,00	5.725,00
SUB-TOTAL						5.725,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
SUB-TOTAL					-

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					127.934,32
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					127.935,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD ÍTEM
7,5	Suministro e instalación vidrio de 4 mm transparente.	M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
HERRAM	Herramienta menor	%MO	5.725,00	5,00	1,00	286,25
SUB-TOTAL						286,25

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
VIDRIO 4 MM	Vidrio 4 mm	M2	29.400,00	1,00	1,00	29.400,00
SILICONAVI	Silicona para vidrio	UN	20.528,00	1,00	2,00	10.264,00
SUB-TOTAL						39.664,00

III. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
CUA-0-1-1	Cuadrilla 0-1-1	HORA	22.900,00	1,00	4,00	5.725,00
SUB-TOTAL						5.725,00

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR PARCIAL
SUB-TOTAL					-

PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO					45.675,25
PRECIO UNITARIO TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTE AL PESO					45.676,00

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE PASTO"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

8 PROTOCOLOS COVID 19					
I. MATERIALES					
	POR TRABAJADOR				
	ALCOHOL ANTISÉPTICO AL 70%	L	1,00	\$ 12.872,07	\$ 12.872,07
	GEL ANTIBACTERIAL	L	0,50	\$ 19.688,67	\$ 9.844,34
	TAPABOCAS DE TIPO INDUSTRIAL	UN	12,00	\$ 1.138,00	\$ 13.656,00
					\$ 36.372,41
	POR OBRA				
	BOMBA ATOMIZADOR MANUAL 2L FUMIGADORA ASPERSOR PULVERIZADOR	UN	1,00	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00
	AMONIO CUATERNARIO	L	4,00	\$ 8.500,00	\$ 34.000,00
	HIPOCLORITO DE USO DOMÉSTICO	L	4,00	\$ 5.196,08	\$ 20.784,30
					\$ 79.784,30
II. TRABAJADOR					
	OBRERO (MÁXIMO 4)	UN	4,00	\$ 36.372,41	\$ 145.489,63
	TOTAL	MES			\$ 225.273,93
	TOTAL AJUSTE AL PESO				\$ 225.274,00

ARQ. SANDRA PATRICIA BRAVO LARRAÑAGA

Directora Ejecutiva - INVIPASTO

Proyectó: ING. PAOLA ANDREA MORA CHÁVEZ Ingeniera Contratista	Revisó: ARQ. SANTIAGO DE LA ROSA INSUASTY Subdirector Técnico	Aprobó: ARQ. SANDRA PATRICIA BRAVO LARRAÑAGA Directora Ejecutiva
--	--	---